

KEÇİÖREN BELEDİYESİ

ZABITA KABAHATLER TALİMATNAMESİ

(1-Keçiören Belediye Meclisinin 01.03.2011 tarih 111 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

2- Keçiören Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih 476 sayılı kararı ile revize edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

AMAÇ, KAPSAM, DAYANAK, İDARİ YAPTIRIM CEZASI VE UYGULAMASI

Amaç

Madde 1- Keçiören Belediyesi sınırları içerisinde kamu güvenliği, kamu düzeni ve genel sağlığın korunması amacıyla hukuka uygun kararlar alarak, ilgili mevzuatın emrettiği kabahat fiilleri ile, 5326 sayılı Kabahatler Kanununda yer almayan kabahat fiillerinin aynı kanunun 32. maddesine göre tanımlarını yaparak, alınmış olan kararlara aykırı hareket edenlere uygulanacak idari yaptırımları belirlemektir.

Kapsam

Madde 2- Bu Kabahatler Talimatnamesi, Keçiören Belediyesi sınırları içinde ikamet eden, ticari faaliyet gösteren, her ne amaçla olursa olsun kısa ve uzun süreli olarak belediye sınırları içinde bulunan herkesi kapsar.

Dayanak

Madde 3-

5393 Sayılı Belediye Kanunu,
5326 Sayılı Kabahatler Kanunu,
1608 Sayılı Belediye Cezaları Kanunu,
765 Sayılı Türk Ceza Kanunu,
1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu,
3194 Sayılı İmar Kanunu,
7201 Sayılı Tebligat Kanunu,
4982 Sayılı Bilgi Edindirme Kanunu,
5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu,
5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu,
5179 Sayılı Gıdaların Üretimi, Tüketimi, Denetlenmesi hakkındaki K.H Kararname,
4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun,
4207 Sayılı Tütün ve Tütün Ürünlerinin Zararlarının Önlenmesi ve Kont.Hakkında Kanun

- Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik,
- Zabıta Yönetmeliği,
- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
- Diğer mevzuat hükümleri,

İdari Yaptırım Cezası ve Uygulaması

Madde 4- a) Bu talimatnamede belirtilen kabahatler için uygulanan para cezaları, 765 Sayılı Türk Ceza Kanunu'nun Ek 2 maddesini değiştiren 4421 Sayılı

Kanun'un 5. maddesinde "Kanunlardaki para cezaları, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere, o yıl için 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu'nun 298. maddesi hükümleri uyarınca tesbit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır" hükmüne istinaden belirlenir.

b) Yaptırımlar 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 16. maddesine göre İdari Tedbirler ve İdari Para Cezası'ndan ibaret olup, 32. maddeye göre sıralanmış olan bu fiilleri işleyenlerden, işledikleri fiil idari para cezasını gerektirmeyenler ve işledikleri fiil idari para cezasını gerektirdiği halde ödemeyenler hakkında tutanak düzenlenir.

c) Bu talimatnameye aykırı hareketlerde bulunan gerçek veya tüzel kişilere, kabahat mahallinde düzenlenen tutanakta, her kabahat ayrı ayrı belirtilir veya her kabahate ayrı bir tutanak düzenlenir. Aynı kabahat birden fazla ise kabahatin adı ve sayısı belirtilir.

d) Bir fiil ile birden fazla kabahat işlenmiş ve bu kabahatlere, Kabahatler Kanununda İdari Para Cezası belirlenmiş ise fiillerden idari para cezası en ağır olanı uygulanır.

e) Kabahatler Kanununda karşılığı para cezası olarak belirlenmiş kabahatlere düzenlenen İdari yaptırım tutanaklarında birden fazla kabahat yazılmaz, ayrı ayrı tutanak düzenlenir.

f) İlgili imzadan kaçınır ise bu durum tutanakta belirtilerek, 7201 Sayılı Tebligat Kanunu ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 25/b-26(2) mad. istinaden tutanağın bir sureti gözü önünde tutanağı düzenleyen memurlarca imzalandıktan sonra, iş yerine veya kabahat mahalline bırakılır.

g) Belediye zabıtasınca Kabahat fiili için düzenlenen Durum Tespit İdari Yaptırım Karar Tutanakları, gerekli kararı vermek üzere Belediye Encümeni'ne, İdari Yaptırım Karar Tutanakları ise, 15 (Onbeş) günlük yasal süre sonunda tutanakta belirtilen para cezasının tahsil edilmesi için Mali İşler Müdürlüğü'ne gönderilir.

h) İdari para cezasını gerektiren bir kabahat fiilini işlediklerinden dolayı haklarında İdari Yaptırım Karar Tutanağı düzenlenen gerçek veya tüzel kişilerce derhal ödeme talebinde bulunulur ise, görevli memurlarca idari para cezasının 3/4 (Dörtte üçü) düzenlenecek Tahsilat Makbuzu karşılığı 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 17-(6) maddesine istinaden tahsil edilir.

İKİNCİ BÖLÜM

UYULMASI ZORUNLU OLAN VE YASAKLANAN FİİLLERLE İLGİLİ GENEL HÜKÜMLER

Madde 5- İşyeri sahipleri çalıştırdığı personelin işlemiş olduğu kabahatlerden sorumludur.

Madde 6- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan faaliyette bulunulamaz.

Madde 7- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İşyerleri 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu'nun ilgili maddeleri ile tatil günlerinde çalışması serbest bırakılan yerler hariç olmak üzere, belediyemizden hafta tatili izin belgesi almadan , tatil günlerinde faaliyette bulunulamaz.

Resmi tatil günü olan 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nda bütün işyerleri Türk Bayrağı asmak zorundadır. Asılan bayraklar kirli, yırtık ve kırıksık olmayacaktır.

Madde 8- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İşyeri ve kurum yemekhaneleri, gıda hizmetleri ve gıda maddelerinin ve ambalajlı suların üretildiği, satıldığı her tür işyerleri, bu hizmetlerin başlangıç noktasından dağıtım merkezleri dahil olmak üzere son tüketiciye ulaşıncaya kadar olan toptan ve perakende tüm işyerleri, kaplıca, hamam, sauna, berber, kuaför, dövme ve pirsing yapılan yerler, masaj salonları, güzellik salonları, otel, motel, pansiyon, misafirhaneler ve hijyen eğitim alma mecburiyeti olan diğer işyerlerinde çalışan personel, bu işyerlerinde bizzat çalışan işyeri sahipleri bulaşıcı hastalıkları olmadığına dair beyanlarını işyerinde bulundurmak, Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğü'nden veya yetki verilmiş kurumlar tarafından Hijyen Eğitim Belgesi almak zorundadır.

Madde 9- İşyerleri, belediyeden tasdikli esnaf teftiş defteri almak zorundadır.

Madde 10- İşyerleri, belediyeden İlan Reklam Vergi Levhası almak zorundadır.

Madde 11- İşyeri ile ilgili her tür belge, işyerinde herkesin görebileceği bir yere asılacaktır.

Madde 12- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Belediye Zabıtası tarafından yapılacak her türlü denetimlerde, belediye ile ilgili her türlü belgeler görevlilere ibraz edilecektir.

Başbakanlık, Bakanlık, Valilik, Kaymakamlık, Hıfzıssıhha Kurulları, belediye ve diğer yetkili kurumların belediyece takibi konusunda almış oldukları kararlara uyulmak zorundadır.

Madde 13- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatında belirli alanlar dışında faaliyet gösterilemez.

Madde 14- Yetkili makamların açık ve yazılı izni olmaksızın meydan, cadde, sokak veya yolların gelip geçtiği kaldırımları işgal eden veya buralarda mal satışa arz eden kişiler. **(5326 SK. 38/1)**

Madde 15- İşyeri önünde mal teşhir edilemez, iş yeri önüne çıkıntı yapılamaz.

Madde 16- İş yerlerinde yeteri kadar ağız kapalı koku ve sızıntı yapmıyan çöp bidonu bulunacaktır.

Madde 17- Her ne şekilde olursa olsun seyyar satıcılık yapmak yasaktır.

Madde 18- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Dilencilik yapmak yasaktır. (5326 SK. 33/1)

Dilencilik yapan kişinin üzerindeki paranın tamamına bir tutanakla el konularak belediyeye gelir kaydedilme kararı alınmak üzere Belediye Encümeni'ne sevk edilir.

Dilencilik yapan kişi için ayrıca İdari işlem yapılır.

Madde 19- Mal veya hizmet satmak için başkalarını rahatsız eden kişi. **(5326 SK. 37)**

Madde 20- İşyerlerinin her tarafı temiz tutulacaktır.

Madde 21- Kaldırımları, yolları ve ortak kullanım alanlarını kirletmek ve bozmak yasaktır.

Madde 22-Kullanılamaz hale gelen ve ihtiyaç fazlası ev eşyalarını, bunların toplanmasına ilişkin olarak belirlenen günün dışında sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişi. Bu tip eşyalar her haftanın pazartesi günü saat 19.00 dan sonra çöp biriktirme alanlarına bırakılacaktır. **(5326 SK. 41/5)**

Madde 23- Kullanılamaz hale gelen motorlu kara veya deniz nakil araçları ya da bunların mütemmim cüzlerini sokağa veya kamuya ait sair bir yere bırakan kişi. **(5326 SK. 41/6)**

Madde 24- Ustalık, kalfalık, uzmanlık veya özel bir eğitim gerektiren işyerlerinde çalışanların bağlı oldukları Oda, Eğitim Kurumu vb. yerlerden verilmiş yetki belgesi olacaktır.

Madde 25- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Gıda ve sağlıkla ilgili doğrudan halkla teması olan işyerlerinde çalışanlar iş kollarına göre belirlenmiş olan renkte iş gömleği, bone veya başlık giyecektir.

Giyilen iş kıyafetleri kullanılan malzeme ve melbusatlar temiz olacaktır.

Madde 26- Yıkanmadan yenen gıda maddeleri açık olarak depolanamaz, satılamaz.

Madde 27- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Son kullanma tarihi geçmiş, ambalajı yırtılmış, defolu ve bozulmuş gıda maddeleri bulundurulamaz, satılamaz.

Büyük ambalajlar halinde iken, ambalajı açılarak parçalı satışa sunulan gıda maddelerinin ambalajı üzerindeki son kullanma tarihi geçersiz olup (Peynir, yağ, bal vs.) ambalajsız gıda maddelerine uygulanan görüntü ve tahlil denetimine tabidir. İdari işlem yapılmakla birlikte üzerinde yazılı son kullanma tarihi geçmiş gıda vs. maddelere Zabıta, bozulmuş gıda vs. maddeleri Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı, İl Sağlık Müdürlüğü veya Belediye Sağlık yetkililerinden birisinin Zabıta personeli ile birlikte düzenlediği tutanakla el konularak imha edilir, tutanağın bir sureti iş yeri yetkilisine verilir.

Madde 28- İmalathanelerde ve halkın yiyip içmesine, yıkanıp taranmasına, yatıp kalkmasına mahsus işyerlerinde, belediyenin şehir şebeke suyu veya belediyenin müsaade ettiği sular dışında sular kullanılamaz.

Madde 29- Sağlığa zararlı olduğu yetkililerce tespit edilen gıda maddeleri satılamaz (Bu tür gıda maddelerine, oluşturulan komisyonca el konulur ve imha edilir.)

Madde 30- Paketlenmemiş, yıkanmadan yenen gıda ve gıda imalat maddelerinin satışları hijyenik ortamda yapılacaktır. Bu maddelere elle dokunmak zorunda olan işçiler eldiven kullanacak, eldivenler ayrı cinsteki gıdalar için ayrı ayrı olarak kullanılacaktır.

Madde 31- Gıda maddeleri, atıklar ile bir arada , gıdaları etkileyecek ve gıdalara bulaşacak şekilde bir arada bulundurulamaz, satışa sunulamaz.

Madde 32- Birbirinden etkilenebilecek gıda maddeleri bir arada bulundurulamaz. Haşerat ilaçları, dezenfekte, temizlik maddeleri, zehirli ve diğer kimyasal maddeler, gıda maddeleri bir arada bulundurulmaz.

Madde 33- Her tür gıda maddesi, suyu, kokusu dışarı sızmayacak şekilde ambalajlanacaktır.

Madde 34- Gıda maddeleri, bozulmayacak şekilde sıcak ve soğuk tertibatlar içerisinde muhafaza edilecektir.

Madde 35- Yıkanmadan yenen gıda maddelerinin fiyat etiketleri yapıştırarak veya üzerine konarak değil, gıda ile temas etmeyecek bir şekilde yanına konulacaktır.

Madde 36- Gıda depolarında, imalathanelerde, satış yerlerinde, taşıma araç ve gereçleri, kullanılan alet, edavat ve ekipmanlar sağlam ve temiz olacaktır.

Madde 37- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İşyerlerinde hayvan bulundurmak, gıda üretim ve satışı yapılan yerlerde akvaryum hayvanları dahil hayvan bulundurmak yasaktır.

Madde 38- Gıda maddeleri ve içecekleri bozulacak şekilde doğrudan güneş ışığına ve nemli ortamlara maruz kalacak şekilde depolanamaz, teşhir edilemez ve satılamaz.

Madde 39- İmalathanelerde ve halkın yiyip içmesine, yıkanıp taranmasına, yatıp kalkmasına mahsus işyerlerinde, gıdaların servis işlemlerinde kullanılan malzemeler temiz olacak , tek kullanımlık olarak hazırlanmış kap ve malzemeler tekrar kullanılmayacaktır.

Madde 40- Yiyecek, içecek ve her türlü gıda maddelerini niteliği yetkili kurumlarca belirlenen araç gereçler dışında değişik vasıtalarla hijyenik olmayan ortamlarda taşınmaz, bulundurulamaz ve satılamaz.

Madde 41- Gıda maddeleri hariç, arızalı, hatalı veya defolu olan malların üzerine müşteriye uyarıcı etiket konulacaktır.

Madde 42- Ambalajlı veya ambalajsız her tür gıda maddesi üzerinde yazılı veya belirlenmiş olan miktarından eksik olarak satılamaz.

Madde 43- İşyerlerinde müşteri yığılmasını önleyecek şekilde yeterli sayıda ödeme merkezi ve kasa bulundurulacaktır.

Madde 44- Menşei belli olmayan katı, sıvı veya toz halinde temizlik malzemesi satılamaz.

Madde 45- İşyerlerinde, içerisinde yeterli miktarda ilk yardım malzemesi bulunan ecza dolabı bulundurulacaktır.

Madde 46- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Binalarda, Binaları Yangından Koruma Yönetmeliği hükümlerine istinaden tehlike sınıfına göre tespit edilen sayıda yangın söndürme cihazı bulundurulacaktır.

İşyerlerinin her bağımsız bölümünde, Binaların kalorifer dairelerinde, en az bir adet, bu gibi yerlerden 250 m² yi ve 250 m² nin katlarını geçen alanlar için ayrıca birer adet, 6 kg.'lık kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı bulundurulacaktır.

Kapalı ve açık, özel ve ticari otoparklarda, mesken ve işyerlerinin kapalı ve açık otoparklarında, oto satış yerlerinde çok amaçlı tekerlekli taşınabilir yangın söndürme cihazları bulundurulacak, cihazların yeri yönlendirme tabelaları ile belirtilecektir.

Bu cihazların her altı ayda bir yetkili firmalara periyodik kontrolü yaptırılacak. Kontrolü yapan firmanın etiketi cihaz üzerinde çıkarılmayacak şekilde yapışık olacaktır.

Madde 47- Belediye ve ilgili kurumlardan izin almadan cadde, sokak, meydan, bulvar ve mahalle aralarında kazı çalışması yapmak, zemini ve asfaltı keserek, kırarak, bozarak tahrip etmek yasaktır.

Madde 48- Kırkyedinci maddede belirtilen ve ilgili kurumlardan izin alındıktan sonra bu çalışmaları yapanlar olabilecek kaza ve tehlikeleri önlemek için gece ışıklı, gündüz görülebilecek şekilde işaret levhası koyacak iş bitimi çalışma alanını eski haline getirecektir.

Madde 49- Yangın çıkışı bulunan yerlerde, çıkışı gösteren görülebilecek büyüklükte tabela asılacaktır.

Madde 50- Halka açık tuvalet ve lavabolar, alet ve edavatı çalışır vaziyette, temiz olacak buralarda kağıt havlu, kağıt peçete ve sıvı sabun bulundurulacaktır.

Madde 51- Sıvı ve katı yakıt kullanan işyerleri bacalarına filtre taktıracak, her yıl Mayıs ve Kasım aylarında baca ve filtrelerini İtfaiye teşkilatına veya uzman kuruluş ve kişilere temizletecek, temizleme belgesini istenildiğinde görevlilere ibraz edilecektir.

Madde 52- Koku, buhar, duman üreten işyerlerinde, havalandırma ve tahliye sistemleri faal olacaktır.

Madde 53- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Cadde, sokak ve kaldırımlar üzerinde, yol kenarlarında, işyerleri ve bina önlerinde, araç, halı, kilim vs. yıkayarak kirli sularını açığa ve yollara akıtmak, bina içlerinde ve balkonlarda halı, kilim, yün vs. şeyler yıkayarak sularını açığa ve yollara akıtmak yasaktır.

Madde 54- İşyeri ve konutların önlerinde, cadde, sokak, kaldırım ve yollarda, umuma mahsus yerlerde her ne şekilde olursa olsun odun kırılmaz veya motorlu testere ile odun kesilemez.

Madde 55- Cadde, sokak, park gibi halkın ortak kullanım alanlarında her ne şekilde olursa olsun sürüklüyerek eşya taşımak, zemine zarar vermek yasaktır.

Madde 56- Cadde ve sokak üzerinden bir taraftan diğer tarafa radyo, televizyon vs. kablo geçirilemez, elektrik direkleri ve kamuya ait alanlara anten takılamaz.

Madde 57- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Belediye tarafından çalışma yapılacağı duyurulmuş veya çalışma yapılan alanlara, belediyenin halka açık gezi alanlarına, kamu kurumlarınca düzenlenmiş, toplu alışveriş alanlarına araçlarla girmek veya park etmek suretiyle çalışmalara ve halkın gezmesine, alışveriş yapmasına engel olmak bu alanların girişlerini kapatmak yasaktır.

Madde 58- Umuma mahsus yerlere kirli ve pis kıyafetlerle girilmez.

Madde 59- Yağışlı havalarda dikkatsiz araç kullanarak insanlar ve malzemeler üzerine su sıçratarak kirlenmesine sebep olmak yasaktır.

Madde 60- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Nakliye, yükleme, boşaltma ve taşıma esnasında etrafı kirletmek, duran ve hareket eden araçlardan dışarıya bir şeyler atarak çevreyi kirletmek yasaktır.

Madde 61- Cadde, sokak, yol, kaldırım ve halka açık yerlerde, tükürmek, sümkürmek, tuvaletini yapmak yasaktır.

Madde 62- Cadde, sokak ve boş alanlarda ateş yakmak, duman ve toz çıkartmak yasaktır.

Madde 63- Halka açık alanlar, cadde, sokaklar ve binaların ortak kullanım alanlarında, şömine tertibatı olmayan balkonlarda mangal yakmak, yemek, ekmek, yufka vs. yapmak yasaktır.

Madde 64- Kullanılmış eşya ve giyecek satış yerlerinde, satışa sunulan malzemeler dezenfekte edilecek, eski ve yeni eşyalar ayrı ayrı reyonlarda bulundurulacaktır.

Madde 65- Üzerine “Satılık Değildir” veya “Satıldı” ibaresi konulmamış her mal satılıktır. Bunları satmaktan imtina etmek, mal satışından kaçınmak, stokçuluk yapmak yasaktır.

Madde 66- Belediye tarafından kamulaştırılmış yada belediyeye ait gecekondü, arsa,

bina ve boş alanlar her ne amaçla olursa olsun izinsiz işgal edilemez, kullanılamaz.

Madde 67- Tehlike arzeden, iş kazası olması muhtemel bütün işyerleri güvenlik önlemlerini alarak güvenlik uyarı levhası asacaktır.

Madde 68- Taneli ve bölünebilir her türlü tarım ürünü ve diğer ürünler müşterinin istediği miktarda ve gramajda verilecektir.

Madde 69- Halkın yemesine ve içmesine mahsus yerlerde müessesenin ünvanı, ismi, cilt ve sahife numarasını düzenleme tarihi, masa numarasını, şahıs adedini ve tüketilen maddelerin isimlerini gösteren çift nüsha adisyon düzenlenerek müşteri masasına konulacaktır.

Madde 70- Nakliyat firmaları ve irtibat bürolarının önlerinde veya yakınında nakliye aracı bulundurulmaz.

Madde 71- Ağır tonajlı veya özellikleri belirtilmiş araçlar belediye sınırları içinde, yetkili kurumların belirlediği güzergahı kullanacaktır.

Madde 72- Belediye ve diğer kamu kuruluşlarınca konulmuş olan işaret levhaları sokak ve bina numaralarını, lambaların sökmek, tahrip etmek yerlerini değiştirmek yasaktır.

Madde 73- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Otel, motel, pansiyon gibi dinlenmeye mahsus işyerleri dışındaki İşyerleri ve ortak kullanım alanlarını mesken gibi kullanmak, buralarda yatmak yasaktır.

Madde 74- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmelik hükümlerini yerine getirerek ruhsat aldıktan sonra işyerini denetlemeye yetkili kurumlarca, yönetmelikte belirtilen şartlardan herhangi birisini kaybettiği, bu şartlara aykırı davrandığı tesbit edilenler.

Madde 75- Belediye Zabıta Yönetmeliğinin 10-11. Maddelerindeki kabahatleri işleyenler.

Madde 76- Bu Talimatnamede bahsedilmeyen iş kolları genel hükümlere tabidir.

Ü Ç Ü N C Ü B Ö L Ü M

UYULMASI ZORUNLU OLAN VE YASAKLANAN FİİLLERLE İLGİLİ ÖZEL HÜKÜMLER

Gıda İmalatı ve Satışı Yapan Yerler

Madde 77- Gıda ve gıda hammaddelerinin hazırlanması, imalatı,, depolanması, saklanması, taşınması tüketime servis edilmesinde ve tüketiminde kullanılan araç, gereç, çelik, ahşap plastik, kağıt, bez vs. malzemeleri temiz olacak , eski, kırık, çatlak, yıpranmış kirli, araç, gereç ve malzeme kullanılmayacaktır.

Madde 78- Depolanan, satışa ve servise hazır tutulan, yıkanmadan yenilen gıda maddeleri üzeri kapalı olarak muhafaza edilecektir.

Madde 79- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Açık alanlarda özel veya ticari gıda imalatı yapmak yasaktır.

Yıkanmadan yenen gıda maddelerinin imalatında ve ambalajlama işlerinde çalışan, bu maddelere elle dokunmak zorunda olan personel iş gömleği, eldiven ve bone giyecek, ağız maskesi takacaktır.

Madde 80- Yıkanmadan yenilen gıda maddelerinin satışa sunulmasında çalışan personel iş kıyafeti, eldiven ve bone giyecek, ayrı cinsteki gıda maddeleri için ayrı eldiven kullanacaktır.

Madde 81- Yiyeceklere ilave edilmek üzere serviste bekletilen sirke, biber, tuz vs. Gıda maddeleri delikli, süzgeçli, kapalı kaplarda olacak , elle alınacak şekilde servis edilmeyecektir.

Madde 82- Servis masalarında müşterilerin görebileceği şekilde menü ve fiyat listesi konacaktır.

Madde 83- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Döner ocaklarının etleri yakmaması, et ile alevin birbirine temas etmemesi için et ile alev arasında en az 20 cm. mesafe bulunacak, radyan tellerle kaplı döner ocağı

kullanılacak, döner ocaklarındaki radyan teller kırık ve paslı olmayacaktır. Et, köfte vs. yiyeceklerin yapıldığı ızgaralar temiz olacak bu yiyecekler yanık olmayacaktır.

Market, Bakkal, Kantin, Büfe, Kuruyemişçi ve Manavlar

Madde 84- İşyerleri önünde kuruyemiş kavurma makinaları kullanılmayacak, kullanılması durumunda duman ve koku ile çevreyi rahatsız etmemesi için baca bağlantısı olacaktır.

Madde 85- Sebze ve meyveler temizlenip satışa sunulacak, temizleme işleminde şehir şebeke suyu veya ambalajlı sular dışında kirli ve pis sular kullanılmayacaktır.

Madde 86- Kapalı içki ve sigara satış müsaadesi olan market, bakkal, kantin, büfe, kuruyemiş vb. işyerlerinde açıkta, bardakta içki ve açık olarak tek tek sigara satılamaz.

Un ve Unlu Mamüller İmalat ve Satış Yerleri

Madde 87- İmalatta kullanılan un, hamur, ekmek ve diğer ürünlerin içine yabancı madde karışmaması için gerekli önlemler alınacak, unlar elenmeden hamur haline getirilmeyecektir.

Madde 88- Ekmek ve Unlu Mamül imalatında çalışanlar, iş elbiselerinin üstüne ayrıca iş önlüğü giyeceklerdir.

Madde 89- Ekmek ve Unlu Mamül imalat yerlerinde artık hamurlar imha edilecek, herhangi bir kapta bekletilmeyecek ve tekrar kullanılmayacaktır.

Madde 90- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Ekmek ağırlıklarını belirlemeye yetkili kurumların tesbit ettiği (- +) oranlarında üretilir. Ağırlığı belirli unlu mamüller (ekmek, pide, simit vs.) eksik gramajlı olarak üretilemez, satılamaz. Eksik gramajlı olarak üretilmiş olan unlu mamüllere Zabıta tarafından el konularak tutanakla hayır kurumlarına verilir.

Madde 91- Başka bir imalatta kullanılmasında sağlık yönünden sakınca olmayan bayat ekmek ve unlu mamüller ayrı bölümlerde bulundurup, üzerlerine "Bayat" ifadesi yazılacaktır.

Madde 92- Ekmek ve unlu mamüllerden fiziki görünümü bozuk olan ürünler (Pişmemiş Yanık, basık, vs.) satılamaz.(Bunlara gıda mühendisi raporu ile el konulup hayır kurumlarına verilir)

Madde 93- Ekmek fırınlarında ve ekmek satılan yerlerde terazi bulundurulacaktır.

Madde 94- Ekmek, Simit, Unlu Mamül vb. maddeler satış yerlerinde başka şeyler satılmaz.

Madde 95- Ekmek ve unlu mamüller özel kasalı araçlarda taşınacaktır. Binek oto ve üzeri açık araçlarla ekmek ve unlu mamül nakli yapılamaz.

Madde 96- Ekmek ve unlu mamüller tüketiciye özel kağıt, poşet ve sağlığa zararlı olmayan ambalaj malzemelerine sarılarak verilecektir.

Kasap, Tavuk ve Sakadat Satış Yerleri

Madde 97- Satışa sunulan etlerin üzerinde veteriner hekim tarafından vurulmuş 3,5 cm. (Üçbuçuk) Ebadında ve içinde koyun, sığır, dana vs. Cinslerinin yazılı olduğu mavi bir damga, keçi ve manda etlerine ise kırmızı renkli damga bulunacak olup damgalı kısım en son satılacaktır.

Madde 98- Et ve et ürünleri satan yerlerde iş kıyafeti ve bone giyilecek, her cins et için ayrı olmak üzere tek kullanımlık eldiven kullanılacaktır.

Madde 99- Et nakil araçlarında et'den başka bir şey veya et'le birlikte başka şeyler taşınmaz.

Madde 100- Kıyma ve etler, müşterinin gözü önünde hazırlanacaktır.

Madde 101- Et üretim tesislerinde hazırlanmış, paketlenmiş, üzerinde üretim ve tüketim

tarihleri bulunan hazır kıyma haricinde açıkta kıyma bulundurulamaz, satılamaz.

Madde 102- Kıyma içerisine katkı maddesi, ekmek, soğan, sarmısak, baharat, ciğer, baş Eti, vs. karıştırarak satış yapmak yasaktır.

Madde 103- Kesilmiş hayvanlar, iç organları çıkarılmış ve temizlenmiş olarak satılacaktır.

Madde 104- Et ve et mamüllerinin rengini değişik gösterecek şekilde, renkli vitrin camı ve renkli ışıklandırma kullanılamaz.

Madde 105- Birbirinin renk ve kokularından etkilenecek etler kıyma makinalarında arka arkaya çekilmeyecek, makina temizlenerek ayrı ayrı çekilecektir.

Madde 106- Bozulmuş veya bozulmaya yüz tutmuş, menşei belli olmayan, damgasız et ve et ürünleri iş yerlerinde bulundurulamaz, satılamaz.

Madde 107- Bozulmuş veya bozulmaya yüz tutmuş parazitli sakadatların açığa atılması, hayvanlara yedirilmesi yasaktır.

Madde 108- Sakadat satışı da yapan kasap dükkanlarında, sakadat ve etler, kokuları ve sıvıları birbirine karışmayacak şekilde ayrı dolaplarda ve bölümlerde bulundurulacaktır.

Madde 109- Sakadatlar, müşteriye temizlenmiş olarak satılacaktır.

Madde 110- Sakadat satış yerlerinde kıyma makinası bulundurulamaz.

Su Ürünleri Satış Yerleri

Madde 111- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Belediyenin ve yetkili kurumların belirlediği tarihler dışında balık ve su ürünleri avcılığı ve satışı yapılamaz, balık ve su ürünleri satışları veteriner raporu ile yapılacak, veteriner raporu müşterilerin görebileceği bir yere asılacaktır.

Madde 112- Balık, et ve et ürünleri, tavuk, sakadat vs. satan iş yerlerinde, bu ürünleri ayrı dolap, reyon ve tezgahlar üzerinde birbiri ile irtibatsız olarak bulundurulacaktır.

Madde 113- Balık satışı ve temizleme işlemi yapanlar su geçirmez önlük ve çizme giyecektir.

Madde 114- Balık temizleme işlemleri, balık atıklarının yapışmayacağı kir tutmayan mermer veya paslanmaz çelik tezgahlar üzerinde yapılarak atık malzemeler su geçirmeyen kaplarda toplanacaktır.

Madde 115- Balık ve su ürünleri satış yerlerinde balıkla birlikte yenilebilen sebzeler ve yiyecekler dışında başka şeyler satılamaz.

Madde 116- Balık satışı yerinde pişirme, balık pişirme yerlerinde satış işlemi yapılamaz.

Ünvan Tabelası, Afişler, İlan ve Reklamlar

Madde 117- Ticarethaneler ünvan tabelası asmak, büyükşehir ve belediyemiz ticari tabela yönetmeliği hükümlerine uymak zorundadır.

Madde 118- Ünvan tabelaları, işyerine bitişik, caddeye ve sokağa paralel, bulunduğu yerin zemininden 2,5 m. (2m.50cm) yükseklikte tehlike oluşturmayacak şekilde sabitlenecektir.

Madde 119- Ünvan ve ilan tabelaları Türkçe olarak bulunduğu yerin estetiğine uygun, görüntüyü bozmayacak şekilde yazılacaktır. Yabancı dille yazılan yazılar, Türkçe yazının altında ve Türkçe yazının yarısı boyunda olacaktır.

Madde 120- Her tür duvar ilanları, levhalar, reklam içerikli yazılar, imla kurallarına uygun olarak yazılacaktır.

Madde 121- Belediyeden ve yetkili kurumlardan izin almadan, afiş, pankart, el ilanı vs. asmak, yapıştırmak, dağıtmak yasaktır.

Madde 122- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Yetkili kurumlardan müsaade alınmış olsa bile her tür afiş, el ilanı ve benzeri reklam amaçlı broşürleri meskenlerin bulunduğu bina içlerine ve sokaklara atmak, bina giriş kapılarına, camlarına ve ortak kullanım alanlarına, kamuya ait bina, otobüs durağı, elektrik direkleri vs. yerlere yapıştırmak, asmak yasaktır.

Madde 123- Sezon sonu indirimli satış yaptığı halde, "Taşınıyoruz, Kapatıyoruz" gibi halkı yanıltıcı ifade kullanarak afiş asılamaz, reklam ve duyuru yapılamaz.

Madde 124- İşyerinde bulunmayan malların reklamı yapılamaz

Madde 125- Meydanlara veya parklara, cadde veya sokak kenarlarındaki kamuya ait duvar veya alanlara, rızası olmaksızın özel kişilere ait alanlara bez, kâğıt vb. afiş ve ilân asan kişi. (5326 SK. 42/1)

Madde 126- Müsaade alınmış olsa bile binaların ortak kullanım alanlarına, bağımsız bölümlerine, görüş alanını kısıtlayacak ve binaya zarar verecek, görüntüyü bozacak şekilde tabela, ilan, afiş vs. asılamaz.

Madde 127- Kamuya ait bina, ağaç ve direklere, özel bina ve işyeri önlerine, özel mülkiyet alanı içinde olan ağaçlara, direklere reklam tabelası, billboard, totem, tanıtıcı levha koymak, asmak, yapıştırmak yasaktır.

Madde 128- İşyerlerinin önüne, camlarına, servis araçlarına kağıt ve karton üzerinde görüntü kirliliği oluşturacak şekilde gelişigüzel etiket ve reklam yazısı yazılamaz.

Madde 129- İşyerleri, belediyenin duyuru, afiş ve benzeri yayınlarını halkın en iyi görebileceği şekilde duvar, camekan vb. yerlerine asmak zorundadır.

Tartı ve Ölçü Aletleri, Fiat Tarifeleri ve Etiketler

Madde 130- Periyodik muayenesi yapılmamış arızalı ölçü ve tartı aleti kırık, eksik, ezik kilo ve terazi kefesi kullanılamaz.

Madde 131- Tartı aletleri, oturak ve mekanik olacak, el terazisi ve kantar kullanılmayacaktır.

Madde 132- Satışa sunulan ve teşhir edilen tüm malların üzerine, kolaylıkla okunulabilecek şekilde cinsini ve fiyatını belirtir etiket konulacaktır.

Madde 133- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Yetkili kurumlar tarafından belirlenmiş fiyatların üstünde mal ve hizmet satışı yapılamaz.

Satışa sunulan mal ve hizmetler, bilgisayar kayıtlarındaki veya barkotlardaki fiyatlardan değil, mal ve hizmetin tarifesi veya etiketinde müşterinin gördüğü fiyattan satılacaktır

Madde 134- Fiatları ton, kilo, litre, metre olarak belirlenmiş mallar üzerine bölünmüş ölçüde, yarım kilo, yarım litre, yarım metre gibi müşteriye yanıltıcı ifadeli etiketler konulamaz.

Madde 135- Satılan malın ağırlıklarını etkileyen kap ve malzemelerin darası alınmadan tartı ve ölçü yapılamaz.

Madde 136- İşyerleri, satışa sunulan mal ve hizmetlerin cinsini, adet, kilo, metre, hacim ve zaman olarak fiyatını belirtir etiketler veya levhalar bulundurulacaktır.

Satış fiyatları kurumlarca belirlenen mal ve hizmetleri satan işyerleri, ilgili kurumdan aldıkları onaylı fiyat tarifelerini görünür yerlere asacaklardır.

Madde 137- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Ölçüsü ve süresi belirli her tür mal ve hizmet, belirlenen ölçünün altında üretilemez, satılamaz. Belirlenen sürenin altında hizmet verilemez.

Eğlence ve Oyun yerleri

Madde 138- İnternet salonlarında elektronik, mekanik oyun alet ve makineleri ve benzeri cihazlar bulundurulamaz.

Madde 139- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İnternet ve playstation salonlarına Saat 08.00-17.00 arası 12 yaşından küçükler, saat 17.00'den sonra 15 yaşından küçükler yanında velisi olmadan giremez.

İnternet, oyun salonu, jimnastik salonu, kahvehane gibi halkın toplu olarak kullanımına mahsus eğlence ve sosyal aktivite hizmeti veren yerlerin ön cephe camları dışarından içerideki kişiler belli olmayacak şekilde perde ile kapatılır. Bu gibi yerler içerisi görünmeyecek şekilde ışık geçirmez malzeme ile kapatılmak istenirse işyeri camlarının üstten 1/3 ü içeride faaliyet olup olmadığı belli olacak şekilde açık bırakılarak dizayn edilir.

Madde 140- İnternet salonlarında lisanssız ve bandrolsüz her türlü film, bilgisayar yazılımı bulundurulamaz, bilgisayar verileri ve oyunlarına ait CD vb. ekipmanları korsan olarak kopyalanamaz, çoğaltılamaz ve satılamaz.

Madde 141- Sinema, tiyatro ve benzeri biletle girilen eğlence yerlerine kapasitesinden fazla müşteri alınamaz.

Madde 142- Sinema,tiyatro vb. gibi yerler gösterilerini ilan ettikleri saatte başlatacaktır.

Madde 143- Sinemalarda her seans arasında salon usulünce boşaltılarak, 15(onbeş) dakika süre ile havalandırılacak ve salonun temizliği yapılacaktır.

Otel, Hamam, Sauna,İstirahat ve Konaklama Yerleri.

Madde 144- Hamam ve saunalarda iç sıcaklığı gösteren termometreler olacaktır.

Madde 145- Hamam ve saunalarda sağlık yönünden oluşabilecek zararların yazılı olduğu uyarıcı tabelalar bulunacaktır.

Madde 146- Hamam ve saunalara bulaşması veya suya karışması muhtemel açık veya kapalı yarası bulunanlar alınmaz.

Madde 147- Konaklamaya mahsus işyerleri dışında kalan diğer tüm müşteamilat ve eklentileri, müşteriler için yatakhane veya mesken olarak kullanılamaz.

Berber, Kuaför ve Güzellik Salonları

Madde 148- Güzellik salonlarında güzellik uzmanları tarafından yapılacak işlemler sonucunda ortaya çıkabilecek yan etkiler konusunda müşteriyi uyaran yazılı levhalar bulunacaktır.

Madde 149- Güzellik solanlarında çalışanlar yakalarında adını, soyadını, ünvanını veya mesleğini belirten fotoğraflı ve mesul müdürün imzasını taşıyan bir kimlik kartı bulunduracaktır.

Madde 150- Güzellik salonlarında, güzellik uzmanının uygulayacağı işlemler haricinde "Güzellik ve Estetik Amaçlı Sağlık Kuruluşları Hakkındaki Yönetmelik" hükümlerinde belirtilen tabip yetkisindeki işlemler yapılamaz.

Madde 151- Güzellik salonları bünyesinde açılan cilt (yüz ve boyun) bakım birimi, epilasyon/ depilasyon birimi, vücut bakım (sellülit) birimi,el,ayak bakımı, kulak delme birimlerinde yapılacak işlemlerde Sağlık Bakanlığı'ndan onaylı yetki belgeli uzmanlar çalıştırılacaktır.

Madde 152- Güzellik salonları, yetkisi dışındaki iş ve işlemlerle ilgili her türlü ilan, afiş, etiket ve duyuru asamazlar.

Madde 153- Berber, kuaför ve güzellik salonlarında kullanılacak malzemeler hijyenik ortamda saklanacak, kullanılan alet ve malzemelerin temizliği için steril makinası

bulundurulacak, kullanılan alet ve malzemeler steril edilmeden başka müşteride kullanılmayacaktır.

İşyeri, Konut ve Diğer Binalar

Madde 154- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Apartman yöneticisi veya yönetim kurulu üyelerinin isimleri, adresleri ve irtibat telefonları apartman girişine kolay görülecek şekilde çerçeve içinde asılacaktır.

Madde 155- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Binaların, iş merkezlerinin, pasajların sığınaklarını, otoparkların yangın merdivenlerini işgal etmek, yangın çıkış kapılarını, acil çıkış kapılarını kilitli tutmak buralara giriş çıkışı engellemek yasaktır.

Madde 156- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Apartman, pasaj, işyerleri ve iş merkezlerinin, asansör, yürüyen merdiven, otomat ve ısıtma sistemleri, havalandırma ve ortak kullanıma ait makina vs.ler yönetici veya mal sahiplerince çalışır durumda bulundurulacaktır.

Binalar için ortak kullanılan makina ve ısıtma sistemleri belgesiz ve ehliyesiz kişilerce çalıştırılmaz.

Madde 157- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Balkon küpeştelerini, pencere vb. yerleri gerekli tedbirleri almadan yıkayarak alt katlara su ve kimyasal madde akıtmak, sıçratmak, balkon ve pencerelerden halı, kilim, yolluk, battaniye vb. silkelemek herhangi bir şey atmak yasaktır.

Madde 158- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İşyerlerinde, gıda üretim yerlerinde, binalarda, ısıtma, üretim veya başka bir amaçla yetkili kurumların müsaade ettiği yakıtlar dışındaki yakıtlar ve atıklar yakılamaz.

Madde 159- Merkezi ısıtma sistemli binaların kazan dairelerinde, en az bir adet altı ayda bir kontrolü yapılmış çok maksatlı 6 kg. lık kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı bulunacaktır.

Madde 160- Merkezi sistemle ısıtılan binalar İlçe Umumi Hıfzıssıhha Kurulu Kararı'nda belirtilen sıcaklık derecelerine göre ısıtılacaktır.

Madde 161- Kış aylarında, işyerlerinin ve binaların önü kar ve buzdan temizlenecek, bina önlerine cadde, sokak, tretuvar üzerine sıvı şeyler dökerek buzlanmaya sebep olunmayacaktır.

Madde 162- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İşyeri ve konut binalarında yöneticiler haşerat fare vs. zararlılarla mücadele önlemleri almak zorundadır.

Haşarat, fare vs. zararlıların zabıta, sağlık görevlileri veya yetkili kurumlarca tespiti halinde ilgisine yapılan tebligatı takiben 7 işgünü içinde mahallin veya binanın ilaçlanarak ilaçlama belgelerinin Zabıtaya ibraz edilmesi zorunludur.

Madde 163- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Konutlar, işyerleri ve inşaatlar, lağım sularını ana kanala bağlatacaklar.

Binaların ve bağımsız bölümlerin temizlenmesinde, yıkanmasında kullanılan pis sular yollara ve açığa akıtılmayacaktır.

Madde 164- Binalara veya bağımsız bölümlere ait olup, yetkili birimlerin raporlarıyla kime ait olduğu belirlenmiş temiz ve pis su giderlerinde meydana gelen tüm arızalar, Belediye Zabıtası tarafından yapılacak tebliğ tarihini takip eden 3 (üç) gün içerisinde ilgisine göre bina sahibi, yönetim kurulu, işyeri veya daire sahipleri tarafından, yaptırılmak zorundadır.

Madde 165- İşyerleri ve binaların kırık, dökük, görüntü kirliliği oluşturan dış cephelerinin tamir ettirilmesi ve boyatılması zorunludur.

Madde 166- Binaların, zeminde bulunan işyeri ve dairelerinin kapı, pencere, pancurlarının, bahçe ve garaj kapılarının sokak tarafına açılması yasaktır.

Madde 167- İşyerilerinin, meskenlerin önüne, boş arsalara görüş alanını kapatacak

şekilde, tanker, tır, kamyon, otobüs vs. ağır tonajlı araçlar park edilemez.

Madde 168- Binaların, işyerlerinin görünüşünü bozacak şekilde cephelerine birşeyler asmak tente ve siperlik yapmak, cadde, sokak ve meydanlara bakan balkonlarına görüntü kirliliği oluşturacak şekilde çamaşır vs. asmak yasaktır.

Madde 169- Şahıslara, binalara, işyerlerine ait olup, cadde ve sokaklara uzanan geliş geçişi güçleştiren, kanalları tıkayan, tehlike arz eden ağaçlar ve dalları sahiplerince kesilip budanacaktır.

Gürültü

Madde 170- Başkalarının huzur ve sükununu bozacak şekilde gürültü yapan kişiler. **(5326 SK. 36/1)**

Madde 171- Başkalarının huzur ve sükununu bozacak şekilde gürültü yapan ticari işletmeler. **(5326 SK. 36/2)**

Madde 172- Bina, işyeri, konut, eğlence yerleri ve araçlardan, dışarıdan duyulacak şekilde müzik yayını yapmak dinlemek, gereksiz yere klakson çalmak, yasaktır.

Madde 173- Mal ve hizmet satmak amacıyla, çığırtkanlık yapmak, anfi, hoparlör vb. ses ve ses yükseltici cihazlar ile çağrı yapmak yasaktır.

Madde 174- Yetkili makamlardan izin almadan açık ve kapalı alanlarda konser, tören, festival, nişan, düğün, kına gecesi, kermes gibi faaliyetlerde bulunulamaz.

Madde 175- Yüksek sesle çalışan makina, cihaz ve ses yükseltici sistem kullanılan yerlerde sesin dışarıya çıkmaması için gerekli tedbirler alınacaktır.

Yeşil alan, Park, Anıtlar, Havuz, Mezarlık ve Diğer Ortak Kullanım Alanları

Madde 176- Yeşil alanlara mahalle aralarına ve boş arazilere, cadde, sokak ve bulvar kenarlarına, meydanlara her ne sebeple olursa olsun yetkili mercilerden izin almadan geçici ikamet yeri, irtibat bürosu, şantiye veya depo olarak kullanmak üzere sabit veya geçici olarak çadır ve portatif yapı kurmak, kömürlük, baraka, garaj vb. şeyler yapmak yasaktır.

Madde 177- Belediyece ve diğer kamu kuruluşlarınca halkın hizmetine sunulmuş ortak kullanım alanlarına, tesislerine, mezarlıklara, anıtlara bu yerlerin eklenti ve müştemilatlarına zarar vermek, sökmek ve kirletmek yasaktır.

Madde 178- Belediyeye ait park, tretuar ve yeşil alanlardaki ağaçların, bitkilerin sökülmesi, kesilmesi, budanması bunlara zarar verilmesi yasaktır.

Madde 179- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Kamuya ait halka açık dinlenme ve oyun parkları ile yeşil alanlara her tür hayvan sokmak, otlatmak, avlanmak, buralarda çamaşır yıkamak, ateş yakmak, motorlu, motorsuz taşıt araçları ile buralara girmek, bu alanların girişlerini her ne sebeple olursa olsun işgal ederek halkın girişini engellemek, buraları herhangi bir sebeple kirletmek, çimlere basmak, bitkileri sökmek yasaktır.

Madde 180- Belediye tarafından müsaade edilen yerler dışına cenaze gömmek yasaktır.

Göl suları, Kuyu Suları, Akarsular, Şehir Şebeke Suyu, İçme Suları ve Diğer Sular

Madde 181- İlgili kurumlardan ve belediyeden izin almadan kuyu açılmaz, akarsu ve göllerin suları kullanılamaz.

Madde 182- Akarsuları, durgun suları, kuyu veya diğer suları kirletmek, kirlenmesine sebep olmak yasaktır.

Madde 183- Belediyeye ait süs ve park havuzlarına girmek, hayvan sokmak, yabancı madde atmak, kirletmek, umuma mahsus şehir şebeke suyu ve havuz suyu ile araç, halı, kilim vs.yıkamak, yasaktır.

Madde 184- Lağım suyu karışan durgun ve akarsular hiçbir amaç için kullanılamaz.

Madde 185- Kuyu ve sarnıçların üzeri sahiplerince kapatılarak gerekli güvenlik önlemleri alınacaktır.

Madde 186- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Ambalajlı su satış işyerine ait araçlar ilgili belediyeden uygunluk belgesi almadan ambalajlı su taşıma ve satış işlemi yapılamaz.

Bu araçların üzerinde satılan su ile ilgili en az 50x50 ebadında tanıtım etiketi bulunacak, bu araçlarla ambalajlı su dışında hiçbir şey taşınamaz.

Su satış araçlarının üzerine su fiyatları yazılmak zorunda olup, kapağı ve bandrolü olmayan, menşei belirsiz kaplarda ambalajlı su taşınamaz, satılamaz.

Madde 187- Su taşıyan tankerlerin üzerine "İçme Suyu-Kullanma Suyu-İçilmez" gibi güvenlik uyarıları yazılacaktır.

Boş arsa, Virane, Terkedilmiş ve Yıkılacak binalar

Madde 188- Boş arsa, arazi, bina ve emniyet tedbiri alınması gereken yerlerin etrafı sahiplerince şehrin estetiğini bozmayacak şekilde en az 2 m. En fazla 3 m. Yüksekliğinde tahta, sunta, sac vs. tek cins malzemeden mamül pano ile çevrilecek ve devamlı bakımlı tutacaktır.

Madde 189- Tehlike arzeden, çevre, görüntü kirliliği ve suç ortamı oluşmasına neden olabilecek boş, eski ve bakımsız yapılar sahipleri tarafından onarılacak veya yıkılacaktır.

Madde 190- Herhangi bir nedenle yıkılması gereken bina ve gecekonduların etrafında sahiplerince gerekli güvenlik önlemleri alınacak, etrafa toz ve inşaat parçaları dağılması önlenip çevre kirliliğine sebep olunmayacaktır.

İnşaat, İnşaat Tadilatı , İnşaat Malzemesi İmalatı, Satışı ve Nakli Yapanlar

Madde 191- İnşaatlar, ruhsatında belirtilen teknik bilgileri, isim ve unvanını gösterir levhalarını inşaat sahası girişine inşaatın müteahhidi tarafından asılacaktır.

Madde 192- İnşaat sahasının etrafı en az 2 m. En fazla 3 m. Yüksekliğinde tahta, sac vs. Aynı cins malzeme ile kapatılacak, inşaat sahasına en az bir ağır vasıtanın girebileceği şekilde içeriye doğru açılan bir kapı bırakılacaktır.

Madde 193- İnşaat, inşaat tadilatı, hafriyat, kepçeli, paletli, kırıcı vs. iş makinası çalışma saatleri: Kış mevsiminde (11-12-1-2-3-4. aylarda) Saat: 08.00-17.00, Yaz mevsiminde (5-6-7-8-9-10. aylarda) Saat 08.00- 19.00 arasındır. Bu saatler dışında faaliyet göstermek yasak olup, zorunlu hallerde Zabıta Müdürlüğü'nden izin alınacaktır.

Madde 194- İnşaatların hafta tatili, bayram tatili ve resmi tatillerde çalışabilmeleri için hafta tatili ruhsatı almaları zorunludur.

Madde 195- Bağımsız bölüm tadilatları Cumartesi, Pazar, Bayram ve Resmi Tatil günlerinde Saat: 10.00-17.00, diğer günler de ise 09.00-17.00 arasında yapılacaktır.

Madde 196- İnşaat malzemelerini inşaat sahasının dışına dökmek, depolamak, inşaat sahası dışında işlemek yasaktır.

Madde 197- Yetkili makamların açık ve yazılı izni olmaksızın meydan, cadde, sokak veya yayaların gelip geçtiği kaldırımlar üzerine inşaat malzemesi yığan kişiler. **(5326 SK. 38/2)**

Madde 198- İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiler. **(5326SK. 41/4)**

Madde 199- İnşaat atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atan tüzel kişiler. **(5326 SK. 41/4)**

Madde 200- İnşaat malzemesi imal ve satış yerleri, inşaat malzemelerini, tehlike yaratmayacak şekilde düzgün olarak istif edeceklerdir.

Madde 201- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

İnşaat, inşaat tadilatı, hafriyat, kepçeli, paletli, kırıcı vs. iş makineleri ile çalışma yapanlar, mesken tadilatı yapanlar toz toprak vs.nin çevreyi kirletmemesi ve diğer bina ve şahıslara zarar vermemesi için tahta perde, branda vs ile çalışma alanlarını kapatarak gerekli önlemleri almak zorundadır.

Madde 202- Beton mikserlerinin beton sevkiyatı sırasında gerekli tedbir alınacak betonun yollara dökülmesine, saçılmasına, sebep olunmayacaktır.

Madde 203- Dökülmesi saçılması muhtemel malzeme, yük ve hafriyat taşıyan araçlar, taşıdıkları malzemenin üzerine branda ile kapatacağıdır.

Madde 204- İnşaat ve hafriyat işlerinde çalışan kamyon ve iş makinelerinin tekerleri çamur, toz, toprak dökülmesi muhtemel bölümleri temizlemeden asvalta çıkılamaz.

Madde 205- Paletli iş makinelerinin inşaat ve iş sahası dışına çıkarılarak asfalt üzerinde yürütülemez.

Madde 206- İnşaatlar büro olarak kullanacakları seyyar yapı veya konteynırları kendi alanlarının dışına veya kısmı olarak tretuvara ve bir başka alana gelecek şekilde koyamaz.

Madde 207- İnşaat işlemleri bittikten sonra artık inşaat malzemeleri kaldırılacaktır.

Madde 208- Yıkılması, kayması vs. tehlike arzeden binalar duvarlar ve yerlerde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden izin almadan hafriyat ve onarım çalışması yapılamaz.

Katı, Sıvı, ve Kimyasal Her Tür Atıklar

Madde 209- Evsel atık ve artıklarını , bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atan kişiler. **(5326SK. 41/1)**

Madde 210- Yemek pişirme ve servis yerlerine ait atık ve artıklarını bunların toplanmasına veya depolanmasına özgü yerler dışına atanlar. **(5326 SK. 41/2)**

Madde 211- Çöpler, poşet veya benzer kaplar içinde sızıntı yapmayacak şekilde toplanıp atılacaktır.

Madde 212- Çöpler belediyece belirlenen ve duyurulan saatler dışında atılmayacaktır.

Madde 213- Fabrika, atölye vb. işyerlerinde asitli ve zararlı sıvı atıklar açığa atılamaz, akıtılamaz, arıtma tesisi yaptırmadan veya arıtma tesisinden geçirilmeden kanala verilemez.

Madde 214- Kullanılmış sıvı atık yağları ayrı kaplarda toplanarak yetkili firmalara verilecek, açığa atılmayacak, kanala akıtılmayacaktır.

Madde 215- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı. İşyerleri ve evlerin içleri, bunların doğal uzantı ve ekleri, buralara ait boş alanlar, bahçeler, ortak kullanım alanları çöp, atık biriktirme ve ayrıştırma yeri olarak kullanılamaz.

Hayvanlar, Hayvan Barınakları, Hayvan atıkları

Madde 216- Belediye sınırları içerisinde, konutlar ve müştemilatı, veya herhangi bir yapı ahır, kümes vs. hayvan barınağı haline getirilemez, besicilik ve arıcılık yapılamaz.

Madde 217- Her türlü hayvan gübresini ve atıklarını açığa atmak yasaktır.

Madde 218- Şehir içerisinden başıboş ve sürü halinde hayvan geçirilemez.

Madde 219- Vahşi hayvanlar şehir içerisine izinsiz, emniyet tertibatı almadan sokulamaz, şehir içerisinden geçirilemez.

Madde 220- İzinsiz hayvan müsabakası tertip etmek, oynatmak, döğüştürmek teşhir etmek ve hayvanlara eziyet etmek yasaktır.

Madde 221- Şehir içinde, tasmasız, ağızlıksız veya emniyet tertibatı alınmaksızın hayvan dolaştırılmayacak, bunların dışkıları sahipleri tarafından toplanacaktır.

Madde 222- Konut ve işyerlerinde beslenen kedi, köpek gibi evcil hayvanların aşılarını yaptırmak, havlayarak, miyavlıyarak değişik sesler çıkararak etrafı rahatsız etmemesi için gerekli tedbirleri almak mecburidir.

Madde 223- Hayvan kesimine tahsis edilen yerler dışında hayvan kesen veya kesilen hayvan atıklarını sokağa veya kamuya ait sair bir alana bırakan kişiler. **(5326 SK. 41/3)**

Madde 224- Veteriner raporu olmadan hayvan kesilemez, etleri satılamaz.

Madde 225- Bulaşıcı hastalık taşıyan ve itlaf edilmesi gereken hayvanları beslemek yasaktır.

Madde 226- Hayvan ölüleri açıkta bırakılamaz, umuma mahsus yerlere gömülemez.

Madde 227- Cadde, meydan ve sokaklarda at ve merkep gibi hayvanlarla veya bunlara bağlı olarak arabalarla yük taşınamaz.

Kuru Temizleyiciler, Halı, Çamaşır, Oto Yıkama Yerleri

Madde 228- Kuru temizleme, halı, çamaşır ve oto yıkama işlemleri açıkta yapılamaz.

Madde 229- Kuru temizleme, halı, çamaşır yıkama yerlerinde temiz ve kirli malzemeler ayrı bölümler veya ayrı kaplarda bulundurulacaktır.

Tüpgaz, Yanıcı, Parlayıcı, Patlayıcı Madde Satış yeri ve Depoları

Madde 230- Yanıcı ve patlayıcı madde imal eden ve satan işyerlerinde "ateş, Ateş Lambası ve Sigara ile Yaklaşmak yasaktır", "Tehlikeli madde" gibi uyarıcı levhalar konulacaktır.

Madde 231- Yanıcı ve patlayıcı maddelerin depolama ve perakende satış yerlerine Paratoner konulacak ve faal durumda olacaktır.

Madde 232- Cadde, sokak, bulvar üzerine ve meskenlere yakın yerlere dolu ve boş tüp yüklü araçlar park edilmeyecektir.

Madde 233- Perakende tüp satışı yeri ve bayilerinde tüpden tüpe dolum yapılamaz.

Madde 234- Tüp satış irtibat büroları, ocak ve tüp malzeme satış yerinde tüp bulundurulamaz.

Madde 235- Perakende tüp satış yerlerinde 8 (sekiz) adet büyük tüp, 16 (onaltı) adet küçük tüpten fazlası, ticari, sanayi tipi tüp ve hidrojen tüpü bulundurulamaz.

Madde 236- Tüp satış bayilerinde tartı aleti bulundurulacaktır.

Madde 237- TSE damgasız, özelliğini kaybetmiş, kendisi ve boyası deforme olmuş üzerinde ağırlığı ve özellikleri yazılı olmayan, menşei belli olmayan korsan tüp satışı yapılamaz, işyerinde bulundurulamaz.

Madde 238- Satışı yapılan tüpler, satışı yapan işyeri yetkili kişilerince ev yada işyerine taşınarak kullanılacak cihaza bağlanacaktır.

Madde 239- Tüp satış yerlerinde içme suyu ve gıda maddesi satışı yapılamaz.

Odun, Kömür ve Mangal Kömürü Satış Yerleri

Madde 240- Tartılmadan, normal veya kırılmış odun satışı yapılamaz.

Madde 241- Odunların açıkta veya yıkılmaya maruz tehlikeli şekilde depolanıp, nem, rutubete ve ıslanmaya maruz bırakılamaz, ıslak ve nemli odun satılamaz.

Madde 242- Odunların üzerine cinslerini belirtir etiket yazılacaktır. Ayrı cinsteki odunlar birbirine karıştırılarak satılmayacaktır.

Madde 243- Odun tartı kaplarının üzerine darası, okunacak büyüklükte yazılacaktır.

Madde 244- Yetkili kurumlardan izin almadan kömür satışı yapılamaz, üzerinde logo, ünvan, firma ismi olmayan, yırtık, patlak, ağzı açılmış ve özelliğini kaybetmiş torbalarda kömür satışı yapılamaz.

Otoparklar, Galeriler, Oto Yıkama Yerleri

Madde 245- Değişik madde. 01.10.2013/476 sayılı Belediye Meclis kararı.

Umuma açık, kapalı ve açık otoparklara sıvılaştırılmış petrol gazı, sıkıştırılmış doğalgaz, sıvı yakıt ve kimyasal madde taşıyan araçlar, bina altlarında bulunan kapalı oto satış yerlerine LPG ile çalışan araçlar alınmayacaktır.

-
-
-
-

D Ö R D Ü N C Ü B Ö L Ü M

TALİMATNAMEDE HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER

Madde 247- Bu talimatnamede hüküm bulunmayan hallerde

a) 5393 sayılı Belediye Kanunu,

- b) 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu,
c) 25/07/2010 Tarih ve 27652 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik,
d) 11.04.2007 Tarih ve 26490 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye Zabıta Yönetmeliği,
e) İlgili Mevzuat hükümleri uygulanır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

-

SON HÜKÜMLER

Madde 248- Keçiören Belediye Meclisi’nin 04.09.2006 tarih ve 382 no’lu Kabahatler Talimatnamesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 249- Bu Kabahatler Talimatnamesi, Belediye Meclisi’nce kabul edilip yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 250- Keçiören Belediye Meclisi’nin İkiyüzelli (250) maddeden ibaret bu kararını Keçiören Belediye Başkanı adına, Keçiören Belediyesi Zabıta Müdürü yürütür.

Keçiören Belediye Meclisinin 01.03.2011 tarih ve 111 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Kabahatler Talimatnamesi 1 nci Revizyon çizelgesi

Meclis Karar Tarihi	Karar No	Değişen Maddeler	Yürürlük Tarihi
01.10.2013	476	7-8-12-18-25-27-37-46-53-57-60-73-79-83-90-111-122-133-137-139-154-155-156-157-158-162-163-179-186-201-215-245-246	08/Ekim/2013 tarihinde Belediyemiz resmi internet sitesinde yayımlanıp yürürlüğe girmiştir.

01.10.2013/476 SAYILI BELEDİYE MECLİS KARARI İLE DEĞİŞEN MADDELERİN ESKİ HALİ

Madde 7- İşyerleri, Hafta Tatili Ruhsatı olmadan, tatil günlerinde faaliyette bulunamaz.

Madde 8- Gıda ve halk ile doğrudan teması olan işyerlerinde çalışan her işçi sağlık muayenesini yaptıracak, umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile hamam, sauna ve benzeri yerlerde çalışanlar altı ayda bir, diğer yerlerde çalışanlar üç ayda bir sağlık karnelerini vize ettirecektir.

Madde 12- Belediye Zabıtasınca yapılacak her türlü denetimlerde, belediye ile ilgili her türlü belgeler görevlilere ibraz edilmek zorundadır

Madde 18- Dilencilik yapan kişiler. (5326 SK. 33/1)

Madde 25- Gıda ve sağlıkla ilgili doğrudan halkla teması olan işyerlerinde çalışanlar iş kollarına göre belirlenmiş olan renkte iş gömleği, bone veya başlık giyecektir.

Madde 27- Son kullanma tarihi geçmiş, ambalajı yırtılmış, bozulmuş, kokuşmuş gıda maddeleri bulundurulamaz, satılamaz.

Madde 37- Gıda üretim ve satışı yapılan işyerlerinde, hiçbir şekilde hayvan bulundurulamaz.

Madde 46- İşyerinde her bağımsız bölüm için bir adet, her 200 m² işyeri alanı için bir adet olmak üzere taşınabilir, altı ayda bir periyodik kontrolü yapılmış 6 kg.'lık kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı bulundurulacaktır.

Madde 53- Cadde, Sokak ve kaldırımlar üzerinde, işyerleri ve bina önlerinde araç, halı, kilim, yün vs. şeyler yıkanamaz.

Madde 57- Belediye tarafından çalışma yapılacağı duyurulmuş alanlara araç vs. park ederek çalışmalara engel olmak yasaktır.

Madde 60- Nakliye, yükleme, taşıma, boşaltma esnasında çevreyi kirletmek yasaktır.

Madde 73-İşyerleri ve apartman ortak kullanım alanlarını mesken gibi kullanmak , buralarda yatmak Belediye Encümeni'nce belirlenmiş işyeri kapama saatinden sonra iş yerinde yatmak yasaktır.

Madde 79- Yıkanmadan yenilen gıda maddelerinin imalatında ve ambalajlama, işlerinde çalışan bu maddelere elle dokunmak zorunda olan personel iş gömleği, eldiven ve bone giyecek, ağız maskesi takacaktır.

Madde 83- Döner ocaklarının etleri yakmaması, et ile alevin birbirine temas etmemesi için et ile alev arasında en az 20 cm. mesafe bulunacak, radyan teller kaplı döner ocağı kullanılacak, döner ocaklarındaki radyan teller kırık ve paslı olmayacaktır.

Madde 90- Ekmeklerin firesi, piştikten altı(6) saat sonra %3 olacaktır. Bunun altında ağırlıklı ekmekler eksik gramajlı olup satılamaz.(Bu ekmeklere tutanakla el konularak hayır kurumlarına verilir)

Madde 111- Yetkili kurumların belirlediği tarihler dışında balık ve su ürünleri satışı yapılamaz. Balık ve su ürünleri satışları veteriner raporu ile yapılacak, veteriner raporu müşterilerin görebileceği bir yere asılacaktır.

Madde 122- Müsaade alınmış olsa bile her tür afiş, el ilanı ve benzeri reklam amaçlı broşürleri apartman içlerine ve sokaklara atmak çevreyi kirletmek yasaktır.

Madde 133- Satışa sunulan mal ve hizmetler, bilgisayar kayıtlarındaki veya barkotlardaki fiyatlardan değil, mal ve hizmetin tarifesi ve etiketinde müşterinin gördüğü fiyattan satılacaktır.

Madde 137- İlgili kurumlarca belirlenmiş fiyat tarifesi üzerindeki bir fiyatla satış yapılamaz.

Madde 139- İnternet ve playstation salonlarına Saat 08.00-17.00 arası 12 yaşından küçükler, saat 17.00'den sonra 15 yaşından küçükler yanında velisi olmadan giremez.

Madde 154- Balkon küpeştelerini, pencere vb. yerleri gerekli tedbirleri almadan yıkayarak alt katlara su ve kimyasal madde akıtmak, sıçratmak, balkon ve pencerelerden halı, kilim, yolluk, battaniye vb. silkelemek herhangi bir şey atmak yasaktır.

Madde 155- Binaların, iş merkezlerinin, pasajların, bahçe, garaj, sığınak, koridor, yangın merdiveni gibi ortak kullanım alanlarını işgal etmek, çöp atmak, malzeme yığmak, amacı dışında kullanmak, gelip geçişi güçleştirmek, yangın ve acil çıkış kapılarını kapatmak yasaktır.

Madde 156- Apartman, pasaj, işyerleri ve iş merkezlerinin, asansör, yürüyen merdiven, otomat ve ısıtma sistemleri, havalandırma ve ortak kullanıma ait makina vs.ler yönetici veya mal sahipleriince çalışır durumda bulundurulacaktır.

Madde 157- Binalar için ortak kullanılan makina ve ısıtma sistemlerin belgesiz ve ehliyetsiz kişilerce çalıştırılmaz.

Madde 158- İşyerlerinde, binalarda, meskenlerde ve diğer yerlerde ısınma amacıyla, yetkili kurumlarca müsaade edilmiş doğalgaz, kömür, odun, ve bunlardan mamul maddeler dışında yanık yağ, mazot, naylon, plastik, kumaş, deri gibi koku ve is yapan maddeleri yakılamaz.

Madde 162- İşyeri ve konut binalarında haşeratla mücadele önlemleri alınacaktır.

Madde 163- Konutlar, işyerleri ve inşaatlar, lağım sularını ana kanala bağlatacaklar.

Bina temizlik ve yıkanmasında kullanılmış pis sularını ana kanala bağlamayacak açığa akıtmayacaktır.

Madde 179- Yeşil alanlarda, parklarda, umuma ait yerlerde, hayvanları otlatmak, işletmek, avlanmak, çamaşır yıkamak, ateş yakmak, motorlu, motorsuz taşıt araçları ile girmek buraları kirletmek, çimlere basmak, bitkileri sökmek buralarda içki içmek yasaktır.

Madde 186- Su satış araçlarının üzerine su fiyatları yazılacak, kapağı ve bandrolü olmayan, menşei belirsiz kaplarda içme suyu satılmayacak, üretim firması ile ilgili belgeler görevliler istediğinde ibraz edilecektir

Madde 201- Bu tür işyerleri, oluşacak tozların çevreyi kirletmemesi ve rahatsız etmemesi için gerekli önlemleri alacaktır.

Madde 215- İşyerleri ve evler çöp biriktirme yeri olarak kullanılamaz.

Madde 245- Kapalı otoparklara ve galerilere sıvılaştırılmış petrol gazı, sıkıştırılmış doğalgaz, sıvı yakıt ve kimyasal madde taşıyan araçlar boş veya dolu olarak alınmayacaktır.

Madde 246- Kapalı ve açık otoparklarda, mesken ve işyerlerine ait kapalı otoparklarda en az bir adet , 200 m²' yi geçen alanlarda her 200 m²' alan için bir adet olmak üzere her altı ayda bir periyodik kontrolü yapılmış tekerlekli çok amaçlı 6 kg.'lık kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı bulunacaktır.