T.C.
KEÇİÖREN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EVSEL KATI ATIK

TARİFE ÖNERİ RAPORU

2026

SUNUŞ

Evsel Katı Atık Tarife Raporu: Şeffaf, Sürdürülebilir ve Adil Yaklaşım

Bu rapor, evsel katı atık yönetimi süreçlerinde şeffaflık ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda hazırlanmıştır. Keçiören Belediyesi olarak maliyetlerin adil ve dengeli bir şekilde paylaşılmasını sağlama hedefi göz önünde bulundurularak titizlikle oluşturulan bu rapor, ilgili mevzuat ve yönetmeliklere uygun olarak yapılandırılmıştır.

Tarife belirleme süreçlerinde kapsamlı bir maliyet analizi gerçekleştirilmiş; Katı Atık toplama ve taşıma aşamalarının her biri ayrı ayrı ele alınarak detaylandırılmıştır. Aynı zamanda, güncel veriler ışığında yapılan analizlerle, gelir-gider dengesinin korunması hedeflenmiş ve vatandaşlara sunulan hizmet kalitesinin artırılması amaçlanmıştır.

Bu kapsamda, Keçiören Belediyesi'nin belediyelerin finansal sürdürülebilirlik stratejilerine uyum sağlayacak şekilde tasarlanan rapor, ileriye dönük planlamalara da rehberlik edecek niteliktedir. Tüm çalışmalar, yasal mevzuata ve uluslararası standartlar dikkate alınarak gerçekleştirilmiş olup, raporun her aşamasında uzman görüşlerine başvurulmuştur.

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ İ
İÇİNDEKİLER İİ
TABLOLAR LİSTESİ İV
GRAFİK LİSTESİ V
1. TANIMLAR 1
2. GİRİŞ 3
3. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ 5
4. NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI 8
4.1. Hizmet Kapsamı 8
4.2. Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması; 8
4.3. Doğrudan Maliyetler 8
4.4. Dolaylı Maliyetler 9
4.5. Maliyetlerden Düşülmesi Gereken Kalemler 10
4.6. Net Toplam Sistem Maliyeti 11
4.7. Maliyetlerin Dağıtılması ile Ortalama Maliyetler 14
5. TARİFELERİNİN BELİRLENMESİ 18
5.1. Dağıtım İlkeleri 18
5.2. Tarife Yapısı 19
5.3. Tarifenin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar 19
5.4. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Mecliste Görüşülmesi 22
5.5. Evsel Katı Atık Sözleşmesi 22
5.6. Evsel Katı Atık Ücretlendirmesinde Tartım Yöntemine Dayalı Maliyet Hesaplaması 24
6. TARİFELER 25

6.1. Konutların Tarifesi 25
6.2. Okul, Yurt, Kreş, Dershane vb. Yerlerin Tarifesi 27
6.3. Konaklama Tesisleri İle Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Tarifesi 29
6.4. Her Türlü Yeme, İçme, Eğlence Yerleri İle Marketlerin Tarifesi 30
6.5. Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerlerin Tarifesi 32
6.6. Sinema, Tiyatro, Vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerlerinin Tarifesi 33
6.7. Yukarıdaki Grupların Hiçbiri İçinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari Ve Meslek Kuruluşlarının Tarifesi 34
6.8. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Kapalı Alan) - (Sanayi) 35
6.9. Yukarıdaki Gruplar İçinde Yer Almayan Kamu Kurumlarının Tarifesi 36
7. FATURALAMA, MUHASEBELEŞTİRME VE VATANDAŞIN BİLGİLENDİRME İLKELERİ 38
7.1. Faturalama İlkeleri 38
7.2. Muhasebeleştirme İlkeleri 38
7.3. Vatandaşın Bilgilendirilmesi İlkeleri 39
8. SONUÇ VE DEĞERLENDİRME 40
KAYNAKLAR 55
İLGİLİ MEVZUAT 57
EKLER 60

TABLOLAR LİSTESİ

Tablo 1: Doğrudan Maliyetler 8

Tablo 2: Dolaylı Maliyetler 9

Tablo 3: Maliyetten Düşülecek Unsurlar 10

Tablo 4: Net Toplam Sistem Maliyeti 11

Tablo 5: Özkaynak Getirisinin Hesaplanması 13

Tablo 6: Nüfusa Göre Kişi Başına Üretilen Atık Miktarı 15

Tablo 7: Kişi Başına Düşen Atık Maliyeti -₺ 15

Tablo 8: Ton Başına Atık Maliyeti - ₺ 15

Tablo 9: İstatistiksel Analiz ve Ortalama Maliyet 15

Tablo 10: Özel Okul, Yurt, Kreş, Dershane Vb. Yerlerin Tarifesi 27

Tablo 11: Devlete Ait Okul, Yurt, Kreş, Dershane Vb. Yerlerin Tarifesi 28

Tablo 12: Konaklama Tesisleri İle Hastaneler Ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Tarifesi 30

Tablo 13: Yeme, İçme, Eğlence Yerleri İle Marketlerin Tarifesi 31

Tablo 14: Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerlerin Tarifesi 32

Tablo 15: Sinema Tiyatro Opera Bale Vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerlerinin Tarifesi 33

Tablo 16: Ticari, Sınai, Zirai Ve Mesleki Faaliyetlerde Bulunanlar İle Bunların Dışında Kalan Yerlerin Tarifesi 34

Tablo 17: Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Kapalı Alan) - (Sanayi) 36

Tablo 18: Yukarıdaki Gruplar İçinde Değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (Personel Sayısı) - (Kamu Binaları) 36

Tablo 19: Mükelleflere Düşen Yıllık Katı Atık Bedeli Tablosu 41

Tablo 20 Evsel Katı Atık Bedeli Gruplarına Düşen Toplam Katı Atık Bedeli 46

Tablo 21.ÇTV Grup Derecelerine Göre Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi 47

Tablo 22. 2026 Yılı ÇTV Grup Derecelerine Göre Mükellef Başına Düşen Evsel Katı Atık Ücret 48

Tablo 23. 2026 - ÇTV Grup Ve Derecelerine Göre Mükellef Başına Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi 49

Tablo 24. Tüm Gruplar Bazında Ayrıntılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi 50

Tablo 25. Alternatif Hesaplama Yöntemleri 54

GRAFİK LİSTESİ

Grafik 1. Özkaynak Getirisinin Hesaplanması Grafiği 14

Grafik 2. Toplanan Atığın Konut ve İşyerleri Arasında Dağılımı 17

Grafik 3. Toplam Maliyet İçinde Konutlara Düşen Maliyet 26

Grafik 4. Brüt Toplam Maliyetlerin Evsel Atık Üreticilerine Göre Dağılımı 26

KEÇİÖREN BELEDİYE BAŞKANLIĞI EVSEL

ATIK TARİFE RAPORU

1. TANIMLAR

a) Abone: Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi,

b) Atık üreticisi: Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işleme, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişiyi,

c) Atıksu altyapı yönetimi: Ankara Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (ASKİ)'yi,

d) Bakanlık: Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,

e) Evsel katı atık idaresi: Keçiören Belediye Başkanlığını,

f) Hizmet: Katı Atık toplama ve taşıma hizmetlerini,

g) Kılavuz: Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapçığı,

h) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,

i) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,

j) Sistem: Atıksu altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idarelerinin

sorumluluk alanı içinde bulunan atıksu ve evsel katı atık hizmetlerinin sağlanması amacıyla kullanılması ve/veya faydalanılması gereken birbirinden bağımsız da olabilen Katı Atık toplama ve taşıma süreçlerin her biri veya birkaçını,

k) Tam maliyet esaslı tarife: Atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,

l) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,

m)Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,

n) Ücret: 26.5.1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı Kanunun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı Kanunun 13 üncü maddesi uyarınca alınan kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri, ifade eder. İş bu tarife raporunda yer almayan tanımlar için Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve 2872 sayılı Çevre Kanunundaki tanımlar uygulanır.

2. GİRİŞ

1. Evsel katı atık toplanmasından kaynaklı, mükelleflere yansıtılacak Katı Atık toplama ve taşıma maliyetlerinden oluşan evsel katı atık bedellerinin sağlanmasına yönelik hazırlanan iş bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesinde yer alan "2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır." biçimindeki düzenleme gereği ve bahse konu mevzuata dayanılarak hazırlanmıştır.

2. 2872 Sayılı Kanun'un 11.maddesine göre; "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." Hükmü gereğince Keçiören Belediye Başkanlığınca yürütülen Katı Atık toplama ve taşıma hizmetlerinden yararlananlar ve/veya yararlanacaklar için ücretlendirme yapılması çalışması kapsamında, söz konusu hizmetlerin net maliyet hesabı çıkarılacak, ilçe dahilinde bulunan konut ve konut dışı yerlerin sayıları ile bu gruplar ÇTV-

Grup derecelerine göre kategorize edilerek mükellefiyet kayıtları incelenerek iş bu rapor hazırlanmıştır.

3. Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin yapılması ve evsel katı atıktan kaynaklı ücretlerin mevzuata uygun ve olabildiğince adil bir şekilde saptanmasıdır.

4. 2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına

göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetinin hesaplanması için maliyet artış yöntemi kullanılmıştır.

5. Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında doğrudan ve dolaylı oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir.
6. Maliyetler hesaplanırken Keçiören Belediyesi 2025 mali yılı verileri dikkate alınarak hesaplamalar yapılmıştır.
7. Evsel katı atık maliyeti belirlenirken evsel katı atık yönetimi sonucunda elde edilen tüm gelirlerin ve tahakkuk eden çevre temizlik vergisinin dikkate alınarak, maliyetten düşülmesi ve bu gelirlerin düşülmesi sonucunda kalırsa bir maliyet bu maliyetin mükelleflere dağıtılması gerekmektedir.
8. Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

İş bu Raporun;

3. Bölümünde Tarife Hesaplama İlkeleri;
4. Bölümünde Net Toplam Sistem Maliyetinin Hesabı;
5. Bölümünde Tarifelerinin Belirlenmesi;
6. Bölümünde Tarifeler;
7. Bölümünde Faturalandırma ve Muhasebeleştirme işlemlerine ilişkin açıklamalar;

8. Bölümünde Sonuç ve

Değerlendirme; Yer almaktadır.

3. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

1. Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin ki bu idareler ülkemiz meri mevzuatına göre belediyelerdir, tarifeleri saptarken;

- **Tam maliyet,**
- **Kirleten öder,**

İlkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır.

2. Bu Raporda tarife terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

3. Konutlarda maliyet dağılımlarını hesaplarken, kılavuza göre yapılan hesaplama sonucu bulunan tutarlarla fiilen toplanan atık tutarı orantılandırılarak gerçek miktarlara ulaşılmıştır. Bulunan tutarlar konutlar için, belediyemiz bilgi sisteminde ve harici yazışmalar sonucu elden edilen bilgi ve belgeler ışığında çevre temizlik vergisi, abone grupları, abone sayıları, konut su abone sayıları belediyemiz verilerine göre ilçemiz sınırlarında bulunan toplam su abonesine eşleştirilerek olabildiğince adil bir maliyet dağılımı gerçekleştirilmiştir.

Konut dışında bulunan yerler için, kılavuzun 71. Sayfasında belirtilen ticari olmayan kurum ve kuruluşlar ile ticari kuruluşların açıklanan atık miktarları ve grup değerleri ile gerçek atık değerleri orantılandırılarak gerçek atık miktarlarına ulaşılmıştır. Bulunan tutarlar konut dışında

kalan yerler için Çevre temizlik Vergisi mükellefiyet grubuna göre ayrı ayrı atık miktarları ve tahakkuk eden ÇTV bilgileri dikkate alınarak olabildiğince adil bir maliyet dağılımı yapılmıştır.

4. Katı atık ücretlerinin belirlenmesinde 2025 yılında "Fiili atık tartım yöntemi" de maliyet dağıtımı için kullanılabilecektir.

5. Keçiören Belediyesi Evsel Katı Atık Ücret Tarifeleri, sürdürülebilir bir gelir kaynağı oluşturacak ve ani dalgalanmaların önüne geçecek şekilde tasarlanmıştır. Bu kapsamda, **"Tam Maliyet"** ilkesine uygun olarak, her yıl güncel maliyet, gelir ve mükellef sayıları dikkate alınarak hazırlanmıştır.

6. Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut

ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti (TSM)

TSM = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi

Olarak tanımlanabilir.

7. Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- Hizmetin sürdürülmesi için gerekli olan doğrudan ve dolaylı maliyetlerin neler olduğu ile atık yönetiminden elde edilen gelirlerin envanteri oluşturulmuştur.
- Tanımlanan hizmetin sağlanması için hizmetin tam maliyeti hesaplanmıştır.
- Özkaynak getirisi hesaplanmıştır.
- Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- Toplam sistem maliyetinin önce konutlara düşen kısmının dağıtımı yapılmıştır.

- **Toplam sistem maliyetinin konut dışında yer alan çevre temizlik vergisi gruplarında yer alan farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.**
- **Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.**

8. Keçiören Belediyesi'nin kendine özgü konumu nedeniyle toplanan evsel atığın içinde konutlardan toplanan atık oranı pek çok atık toplayan idareye göre daha düşük orandadır.

9. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza göre toplam maliyetin

%68,88 'ni evsel katı atık bedeli olarak konutlara yansıtılacaktır.

10. Konut dışı yerlerden toplanan evsel atık miktarlarının hesabı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un 71'inci maddesinde yer alan veriler ve ilçe sınırlarında ki çeşitli kamu idarelerinin verileri ile belediye bilgi sistemindeki aktif çevre temizlik vergisi mükelleflerinden yararlanılarak yapılmış, yapılan hesaplama sonrası yukarıda da görüldüğü üzere toplanan atığın %31,12 konut dışı yerlerin ürettiği sonucuna ulaşılmıştır. Bu hesaplamaya ilişkin detaylar "6. TARİFELER" Bölümünde yer almaktadır.

11. Atıksu altyapı yönetimi tarafından süresinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Bedellerinin tahsil edilememesi durumunda genel hükümlere göre adli yargıda açılacak alacak davası veya icra takibi yoluyla takip ve tahsil işlemleri Atıksu altyapı yönetimi tarafından yürütülecektir.

12. Kirleten öder prensibine uygun bir şekilde davranabilmek için konutlar için tahakkuk eden çevre temizlik vergisini konutların evsel katı atık toplama maliyetinden düşülmüştür.

13. Adil bir tarife oluşturmak ve "Kirleten Öder" Prensibine uygun davranabilmek için işyerleri için tahakkuk eden çevre temizlik vergisi işyerlerinin evsel katı atık toplama maliyetinden düşerken, her grup ve derecenin ödediği çevre temizlik vergisi o grubun ödemesi gereken

toplam atık toplama maliyetinden ayrı ayrı düşülmüştür.

14. Öz kaynak getirisi olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan Yeniden Değerleme oranı olan % 25,49 dikkate alınmıştır.

4. NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI

4.1. Hizmet Kapsamı

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi (KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

4.2. Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması;

Toplam maliyet hesabında Kılavuzda yer alan tüm unsurlar dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısmında açıklanan Direkt maliyetler, ikincisi yine kılavuzun

5.2.2. Kısmında açıklanan Dolaylı maliyetler, üçüncüsü kılavuzun 5.2.3. Kısmında açıklanan Finansman maliyeti ve 5.2.5. bölümünde açıklanan Öz kaynak getirisidir.

Doğrudan maliyetler, atık toplanması için idarenin doğrudan katlandığı giderleri ifade etmektedir. Olası doğrudan maliyetleri gösteren tabloya aşağıda yer almaktadır.

4.3. Doğrudan Maliyetler

Tablo 1: Doğrudan

	MALİYETLER
A	DOĞRUDAN MALİYET KALEMLERİ
A.1	Personel Giderleri
A.1.1	Kamu Personel Gideri (Brüt)
A.1.2	Belediye Şirket Gideri
A.2	Araç Gideri
A.2.1	Araç Kiralama Gideri
A.2.2	Belediye Araçlarının Amortisman ve Diğer Amortisman Giderleri
A.2.3	Araçların Muayene Ücretleri
A.2.4	Araçların Sigorta ve Muayene Ücretleri

A.4.1	Amortismana Tabi Olmayan Malzeme Alım Giderleri
A.4.2	Amortismana Tabi Olan Malzemelerin Amortisman Giderleri
A.4.3	Giyecek Alımları
A.4.4	Temizlik Malzemesi Alımları
A.4.5	Diğer Dayanaklı Mal ve Malzeme Alımları
A.5	Enerji Giderleri
A.5.1	Elektrik Giderleri
A.5.2	Diğer Enerji Giderleri
A.6	Hizmet Alım Giderleri
A.6.1	İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet (İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet)
A.6.2	Diğer Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet
A.7	Akaryakıt Giderleri
A.7.1	Mazot Giderleri
A.7.2	Benzin Giderleri
A.8	Bakım ve Onarım Giderleri
A.8.1	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri
A.8.2	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri
A.9	Genel Giderler
A.9.1	Kırtasiye Malzeme Alımları
A.9.2	Yolluklar
A.9.3	Diğer Genel Giderler

4.4. Dolaylı Maliyetler

Dolaylı maliyet kalemleri aşağıda yer almaktadır.

Tablo 2: Dolaylı Maliyetler

B	DOLAYLI MALİYETLER
B.1	Dolaylı Personel Maliyeti
B.2	Belediye Genel Yönetim Giderlerinden Evsel Katı Atık Hizmetlerine Hedefine Yönelik Düşen Pay (Performans hedefleri tablosundan)
B.3	Finansman Gideri
B.4	Tahsil Edilemeyen Evsel Katı Atık Bedeli
B.5	Kırtasiye Malzeme Alımları

B.6	**Diğer Dolaylı Maliyetler**

Özkaynak Getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

"Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

- **(Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;**
- **Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek;**

Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir. İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarifeye esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

Öz kaynak getirisi olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan Yeniden Değerleme oranı olan % 25,49 dikkate alınmıştır. Direkt maliyetler ve Özkaynak Getirisi kalemlerinden oluşan Net Toplam Sistem Maliyetine ilişkin hesaplama aşağıda gösterilmiştir.

4.5. Maliyetlerden Düşülmesi Gereken Kalemler

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince tahakkuk eden çevre temizlik vergisi ve varsa Katı Atık Yönetim Sistemine (KAYS) bağlı elde edilen gelirler toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz. ÇTV miktarları her grup için alınması gereken katı atık bedelinin yanında bu bedelden düşülecek unsur olarak yer almaktadır. Çevre temizlik vergisi maliyetlerden düşülerek mükerrer ödemenin önüne geçilmiştir.

Tablo 3: Maliyetten Düşülecek Unsurlar

	GELİRLER
E	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ
E.1	İşyerlerinden Tahakkuk Eden ÇTV
E.2	Konutlarda Tahakkuk Eden ÇTV
F	DİĞER GELİRLER
F.1	Satış Geliri
F.2	Geri Dönüşümden Elde Edilen Gelir

F.3	İşletme Geliri
F.4	Enerji Geliri
F.5	Diğer Gelirler

4.6. Net Toplam Sistem Maliyeti

Yukarıda detayları verilen doğrudan ve dolaylı maliyetler ile özkaynak getirisi sonrasında maliyetlerden düşülmesi gereken gelirler düşülerek aşağıda tabloda yer alan Net Toplam Sistem Maliyeti ortaya çıkarılmıştır. Yukarıda ki tabloda yer alan unsurlardan Belediyemiz tarafından gerçekleşen gider kalemleri aşağıda raporlanmıştır.

Tablo 4: Net Toplam Sistem Maliyeti

MALİYETLER		
A	DOĞRUDAN MALİYET KALEMLERİ	399.495.818,97
A.1	Personel Giderleri	280.792.859,83
A.1.1	Kamu Personel Gideri (Brüt)	12.584.158,47
A.1.2	Belediye Şirket Gideri	268.208.701,36
A.2	Araç Gideri	63.837.207,68
A.2.1	Araç Kiralama Gideri	
A.2.2	Belediye Araçlarının Amortisman ve Diğer Amortisman Giderleri	2.769.244,62
A.2.3	Araçların Muayene Ücretleri	161.160,00
A.2.4	Araçların Sigorta ve Muayene Ücretleri	5.123.075,06
A.2.5	Araçların Kasko Gideri	
A.2.6	Araçların Vergi Gideri	
A.2.7	Araçların Bakım ve Onarımı	55.766.800,00
A.2.8	Egzoz Gazı Emisyon Ölçüm Bedeli	16.928,00
A.2.9	Diğer Araç Bakım Onarım ve Diğer Giderleri	
A.3	Finansman Gideri	
A.4	Malzeme Giderleri	1.682.241,60
A.4.1	Amortismana Tabi Olmayan Malzeme Alım Giderleri	

A.4.2	**Amortismana Tabi Olan Malzemelerin Amortisman Giderleri**	**759.999,60**
A.4.3	**Giyecek Alımları**	

A.4.4	Temizlik Malzemesi Alımları	922.242,00
A.4.5	Diğer Dayanaklı Mal ve Malzeme Alımları	
A.5	Enerji Giderleri	535.539,15
A.5.1	Elektrik Giderleri	424.381,12
A.5.2	Diğer Enerji Giderleri	111.158,03
A.6	Hizmet Alım Giderleri	
A.6.1	İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet (İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet)	
A.6.2	Diğer Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet	
A.7	Akaryakıt Giderleri	52.647.970,71
A.7.1	Mazot Giderleri	52.647.970,71
A.7.2	Benzin Giderleri	
A.8	Bakım ve Onarım Giderleri	
A.8.1	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	
A.8.2	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	
A.9	Genel Giderler	
A.9.1	Kırtasiye Malzeme Alımları	
A.9.2	Yolluklar	
A.9.3	Diğer Genel Giderler	
B	**DOLAYLI MALİYETLER**	27.659.034,65
B.1	Dolaylı Personel Maliyeti	
B.2	Belediye Genel Yönetim Giderlerinden Evsel Katı Atık Hizmetlerine Hedefine Yönelik Düşen Pay (Performans hedefleri tablosundan)	
B.3	Finansman Gideri	
B.4	Tahsil Edilemeyen Evsel Katı Atık Bedeli	27.659.034,65
B.5	Kırtasiye Malzeme Alımları	
B.6	Diğer Dolaylı Maliyetler	
C	ÖZKAYNAK GETİRİSİ	108.881.772,19
D	**TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (A+B+C)**	536.036.625,81
	GELİRLER	126.182.211,49
E	**ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ**	123.899.271,49
E.1	İşyerlerinden Tahakkuk Eden ÇTV	23.754.747,09

E.2	Konutlarda Tahakkuk Eden ÇTV	100.144.524,40
F	**DİĞER GELİRLER**	**2.282.940,00**
F.1	Satış Geliri	
F.2	Geri Dönüşümden Elde Edilen Gelir	2.282.940,00
F.3	İşletme Geliri	
F.4	Enerji Geliri	
F.5	Diğer Gelirler	
G	**TOPLAM GELİR (E+F)**	**126.182.211,49**
H	**NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (D-G) (ALINACAK TOPLAM EVSEL KATI ATIK BEDELİ)**	**409.854.414,32**

Buna göre evsel katı atık üreticilerine yansıtılması gereken toplam maliyet

409.854.414,32 ₺'dir.

Sonuç olarak bu bölümde ortaya konulan net maliyet, yazılan bu Rapora dayanılarak yapılan tarife ile atık üreticilerine bir yıl zarfında yansıtılacak ve kirleten öder prensibi kapsamında atık üreticileri Evsel Katı Atık toplama sisteminin maliyetine meri mevzuata göre katlanacaktır. İş bu kapsamda elde edilen gelirler atık yönetim sisteminin devamlılığı haricinde bir yerde kullanılamayacaktır.

Tablo 5: Özkaynak Getirisinin Hesaplanması

Evsel Katı Atık Hizmet Maliyeti	**427.154.853,62 ₺**
Özkaynak Getirisi	**108.881.772,19 ₺**
Toplam Sistem Maliyeti	**536.036.625,81 ₺**

4.7. Maliyetlerin Dağıtılması ile Ortalama Maliyetler

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un 71'inci sayfasında yer alan verilere göre idaremiz 2A grubunda yer almakta olup, bu grupta kişi başına üretilen atık miktarı günlük 1,15 kg'dır. 2024 yılı adrese dayalı nüfus kayıt sistemine göre ilçe nüfusumuz 932.128'dır. Bu verilere göre yıllık kişi başına atık miktarı (1,15 kg X 365 gün) Toplam 419,75 kg, 0,4198 Ton 'dur.

Kılavuza Göre Konutlara ait Toplam Atık Miktarının Hesaplanması:

Kişi Başı Yıllık Üretilen Atık Miktarı (X) Nüfus (X) Özel Kat Sayı (0,4198 X 932.128 X 1,00) = 391.307,33 Ton 'dur.

Konutlara ait atık miktarları ve diğer detaylar TARİFELER (6.BÖLÜM) bölümünde ayrıntılı olarak verilmiştir.

Kılavuza Göre Konut Dışı Yerlerin Toplam Atık Miktarının Hesaplanması:

Toplam Atık Miktarı (-) Kılavuza Göre Konutlara Ait Atık Miktarı

(568.084,11 - 391.307,33) = 176.776,78 Ton 'dur.

s

Kılavuza göre konut dışı yerlere ait toplam atık miktarlarının dağılımı TARİFELER (6. BÖLÜM) bölümünde ayrıntıları olarak verilmiştir.

Kılavuza Göre Konutlara ait Atık Oranın Hesaplanması:

$$\text{K. O.} = \frac{\text{Kılavuza Göre Konutlara ait Atık Miktarı}}{\text{Kılavuza Göre Toplam Atık Miktarı}}$$

(391.307,33 ÷ 568.084,11) = %68,88

Kılavuza Göre Konut Dışı Yerlere ait Atık Oranın Hesaplanması:

(100 – Konut Atık Oranı)

Tablo 6: Nüfusa Göre Kişi Başına Üretilen Atık Miktarı

Toplanan Atık Miktarı (Ton)	Nüfus	Nüfusa Göre 1 Kişi Başına Düşen Atık Miktarı (Toplanan Atık Miktarı/Nüfus)
277.520,00	932.128	0,297 Ton (297,227 KG)

Tablo 6.1: Abone Başına Düşen Aylık Maliyet ₺

Toplanan Atık Miktarı (Ton)	Abone Sayısı	Yıllık Net Konut Maliyeti	Abone Başına Düşen Aylık Maliyet
277.520,00	371.587	267.505.014,39 ₺	60 ₺

Tablo 7: Kişi Başına Düşen Atık Maliyeti -₺

Nüfus	Net Toplam Maliyet	Net Konut Maliyeti	Net Konut Dışı Mal.	1 Kişi Mal.	1 Kişi Maliyeti (Konut)	1 Kişi Maliyeti (Konut Dışı)
932.128	409.854.414,32 ₺	267.505.014,39 ₺	142.349.399,93 ₺	439,70 ₺	286,98 ₺	152,72 ₺

Tablo 8: Ton Başına Atık Maliyeti - ₺

Net Toplam Sistem Maliyeti (₺)	Toplam Gerçek Atık Miktarı (Ton)	Konutlara Ait Toplam Gerçek Atık Miktarı (Ton)	Konut Dışı Toplam Atık Miktarı (Ton)	1 Ton Atık Maliyeti
409.854.414,32 ₺	277.520,00	191.155,78	86.364,22	1476,85 ₺

5. TARİFELERİNİN BELİRLENMESİ

5.1. Dağıtım İlkeleri

Evsel katı atık idareleri, toplam sistem maliyetini belirledikten sonra, bu maliyetin kirleten öder ilkesine göre farklı atık üreticilerine dağıtılmasına ve maliyet geri kazanımının sağlanmasına dair esasları tespit etmelidirler.

Bu bölüm evsel katı atık idarelerinin tam maliyet esaslı tarifelerini belirlerken kullanabilecekleri ilkeleri ve yöntemleri örneklemeyi amaçlamaktadır.

Konut dışında bulunan mükellefler, belediye mücavir sınırları içindeki işyeri sayısı ve iş yeri dışında diğer tüm kurum, kuruluşların sayısı ve aktif çevre temizlik mükellefiyeti dikkate alınarak hesaplanmış ve ÇTV grup derecelerine göre detaylı bir tarifelendirme yapılmıştır. Bunun yanı sıra evsel katı atık üreticilerinden, katı atık alınması sırasında atığın tartılması yöntemi ile de evsel katı atık bedeli belirlenebilecektir.

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda iki tür tarife tanımlanmış olup bunlar değişken tarife ve sabit tarifedir.

1. Değişken Tarife; Değişken tarifeler atık üreticisinin ürettiği atık miktarına bağlı olarak değişen ve atık üreticisinin doğrudan etkileyebildiği tarifeler olup genellikle hususi konteynerleri olan kurum, kuruluşlar, büyük oteller veya uydu kentler gibi yerlerde kolaylıkla uygulanabilir.

2. Sabit Tarifeler; atık üretimiyle doğrudan bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranış değişiklikleri (kaynağında atık azaltma ya da ayırma vb.) ile değişmeyen sabit ücretler olarak tanımlanmış olup, hane halkı sayısı, binaların büyüklüğü, ticari kuruluşun türüne dayalı olarak yapılan ücretlendirmeler bu tarife türüne örnek olarak kılavuzda verilmiştir. Yine kılavuzda referans değerler aşağıdaki biçimde belirlenmiştir:

- Konutlar: Bölge kategorilerine göre kentsel ya da kırsal konutlar için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Katı Atık Ana Planında belirlenmiş kişi başı evsel katı atık üretim miktarları.
- Ticari kuruluşlar: Kuruluşun tipi ve kuruluşun büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.
- Kamu kuruluşları: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

- **Sanayiler: Sanayinin büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.**

Tarafımızdan izlenen yöntem; sabit tarife uygulanması yöntemi olup tarife grup ve derecelerinin belirlenmesinde belediye çevre temizlik vergisi verilerinden ve Kılavuzdan yararlanılmıştır.

5.2. Tarife Yapısı

- **Ekonomik verimlilik**
- **Tam maliyet geri kazanımı**
- **Uygulanabilir olma**
- **Anlaşılabilir olma**
- **Karşılanabilir olma**
- **Gelirlerin devamlılığı**

Ekonomik verimliliğin ve tam maliyet geri kazanımının sağlanabilmesi için toplam sistem maliyetlerinin atık üreticilerine yansıtılması ve bu yansıtmanın uygun bir tarife yapısı çerçevesinde gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Uygun tarife yapısı, gerçekleşen harcamaları daha doğru bir şekilde yansıtan sürdürülebilir bir gelir akışı sağlayacaktır.

Ayrıca, atık üreticilerinin farklı gruplara ayrılması, "kirleten öder" ilkesine dayalı etkili tarifelerin oluşturulmasında kritik bir rol oynamaktadır. Sanayi ve konut gibi farklı atık üreticilerinin farklı hizmetlerden faydalanabileceği göz önünde bulundurulduğunda, bu uygulama özellikle evsel katı atık yönetimi açısından büyük önem taşımaktadır.

5.3. Tarifenin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar

1. **5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinde yer alan yasal düzenlemeler gereğince engelli vatandaşların sosyal yaşantılarına katkıda bulunmak ve yaşam mücadelelerine destek olmak amacıyla; 18.03.1998 tarihli 23290 sayılı, 13/08/1998 tarihli 23432 sayılı Resmi**

Gazetede yayımlanan yönetmelik hükümlerine göre engelli gurubu ayrılmaksızın engelli aboneler hesaplama dışında tutulmuş olup; bunlardan Evsel Katı Atık toplama ve taşıma ücreti alınmayacaktır.

2. Şehit-Gazi Aboneleri; 1005 sayılı İstiklal Madalyası verilmiş bulunanlara, Vatani Hizmet Tertibinden Şeref Aylığı Bağlanması Hakkında Kanunda Değişiklik yapılmasına dair 5595 sayılı kanunla eklenen ek 1 inci maddede yer alan "Bu kanun ve 28.05.1986 tarihli ve 3292 sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının Bağlanması Hakkında Kanun kapsamında

Vatani Hizmet Tertibinden bağlananlar ile malul gazi olarak aylık bağlanmış olanlar ve Şehit dul ve yetimi sıfatıyla aylık veya gelir bağlanmış bulunanlar hesaplama dışında tutulmuş olup; bunlardan Evsel Katı Atık toplama ve taşıma ücreti alınmayacaktır.

3. Yıl içinde Evsel Atık Ücreti kapsamına giren veya kapsamdan çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi izleyen ayın başından itibaren tesis edilecek veya sona erdirilecektir.

4. Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, yatak sayısı vb. değişiklik olması sebebiyle 13.12.2005 tarih ve 2005/9817 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilen bina grup cetvelindeki grup/derecelerin değişmesi durumunda veya yıl içinde mükellefiyet şahsında meydana gelen değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur. Bu yükümlülüğün yerine getirilmediğinin tespit edilmesi durumunda 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uygulanır.

5. Mükellef türleri ve tarifeler Rapor içindeki tablolarda gösterilmiştir. Tarifelerin belirlenmesinde genel yöntem; öncelikle birim maliyetlerin belirlenmesi, belirlenen birim maliyetin gruba isabet eden atık miktarı ile çarpılması ve gruptaki mükellef sayısına bölünmesidir.

6. Tarife tablolarında taksit tutarları da gösterilmiştir. Konutlara ait evsel katı atık bedelleri, 12 eşit taksite bölünmüş olup, taksit tutarları su faturaları ile birlikte en geç fatura son ödeme tarihine kadar Ankara Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (ASKİ) veznesine ödenecektir. Konut dışı kullanım alanlarına ait evsel katı atık bedelleri, 2 eşit taksite bölünmüş olup, su faturaları ile birlikte tahsil edilmesi durumunda ilgili faturaya yansıtılacaktır. Su faturaları ile tahsil edilememesi halinde, Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) ödeme döneminde, belediyemiz tarafından

tahsil edilecektir.

7. Süresinde ödenmeyen Evsel Katı Atık ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır.
8. Evsel Katı Atık Ücretleri, amme alacağı niteliği taşımayan özel hukuk hükümlerine tabi olan bir ücrettir. Süresinde ödenmemiş ve yasal takibe düşen Evsel Katı Atık ücretleri genel hükümlere göre adli yargıda açılacak alacak davası veya icra takibi yoluyla takip ve tahsili yapılacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri su faturası ile yapılacak ve tahsilatlarda su faturası son ödeme tarihidir.
9. Dilekçe ile müracaat edilmesi halinde boş olarak bulunan ve su aboneliği bulunmayan konutlar ve işyerlerinden Evsel Katı Atık toplama ve taşıma ücreti alınmayacaktır.

10. Tarifelerde bazı gruplar için hesaplama yapılmamıştır. Bunun nedeni Belediyemiz sınırları içerisinde o grup kriterlerine uyan kişi, işletme kurum veya kuruluşun bulunmamasıdır.

11. Hesaplama yapılmayan grup kriterlerine uyan yeni kurulan kişi, işletme, kurum veya kuruluşun tarife konusu hizmetten yararlanmaya başlaması halinde, mükellef lehine en yakın gruba isabet eden atık miktarı hesaplanarak tarifelendirilecektir.

12. Yıl içinde Evsel Katı Atık toplama ve taşıma Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; bu durumların meydana geldiği tarihin bulunduğu ayın tamamı üzerinden tahsil edilecek veya sona erdirilecektir.

13. Yıl içerisinde açılan işyerlerinde, tarifede belirtilen yıllık ücretlerin 12 aya bölünmesi sonucunda oluşan aylık tutar, işyeri açılış tarihinin bulunduğu ayın başından itibaren geçerli olmak üzere yıl sonuna kadar hesaplanacak ve en geç yıl sonunda tahsil edilecektir.

14. Yıl içerisinde kapanan işyerlerinde, tarifede belirtilen yıllık ücretlerin 12 aya bölünmesi sonucunda oluşan aylık tutar, yılbaşından itibaren işyeri kapanışının Belediyemize bildirildiği tarihinin bulunduğu ayın sonuna kadar geçerli olmak üzere hesaplanacaktır.

15. Tarifelerde belirtilen en üst grupların üst sınırının üzerinde değerlere sahip mükelleflerden en üst grup için öngörülen ücretin %50 fazlası alınacaktır.

16. Evsel katı atık bedellerinin tam maliyet esasına uygun olarak yürütülebilmesi için, en geç 6 ay içinde, aktif çevre temizlik vergisi grup ve derece bilgileri, bu grup ve derecelerde yer alan mükellef bilgileri revize edilecektir. Bu kapsamda Belediye sınırlarımız içinde yer alan tüm işyerlerinin envanteri yapılacak pasif mükelleflerin ise terkin işlemleri yapılacaktır. Revizyon işlemleri sonucunda tarifenin yenilenmesini gerektirir bir durum ortaya çıkması durumunda tarife yıl içinde

yenilenecektir.

17. Herhangi bir mükellefin kendi adına tahakkuk eden evsel katı atık bedeline itiraz etmesi halinde itirazı değerlendirilip varsa gerekli düzeltmeler Başkanlık oluru ile yapılacaktır. Evsel katı atık tarifelerine, katı atık bedellerine, ihbarname ve tahakkuklara Keçiören Belediyesine yazılacak bir dilekçe ile itiraz edilir. İtirazlar Belediyemizce 30 gün içinde cevaplanır ve varsa düzeltilecek işlemler düzeltme işlemleri yapılır.

18. Net Sistem maliyetin hesaplanmasında 2025 maliyet ve gelirleri dikkate alınmıştır. Bu çerçevede 2025 yılında hizmet götürülmeyen bölgelerden Evsel Katı Atık bedeli alınmayacaktır.

19. Belediye Başkanı, konut dışı yerlerde, tarifenin grup bazında bir alt dereceden alınması konusunda yetkilidir. Bu yetkinin kullanılması durumunda, 7. derece için belirlenen tarifenin
%50'si dikkate alınır.

20. Uygulama içinde her yıl düzenli olarak kamu idarelerine ilişkin katı atık bedelinin doğru alınması için bir envanter çalışması yapılır.

5.4. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Mecliste Görüşülmesi

1. İş bu Rapor, Keçiören Belediye meclisinde görüşüldükten sonra Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilir.

2. Hazırlanmış olan Evsel Katı Atık toplama ve taşıma Ücret Tarifesi Keçiören Belediyesi Meclis Kararını müteakip 2026 yılının başından itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

3. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 47. sayfasındaki 'Tarife Kontrol ve Onay Süreci' başlıklı bölümde, 'Mevcut mevzuat uyarınca belediyeler ve birlikler, tarifeleri belediye veya birlik meclislerinde kararlaştırmak, ayarlamak, onaylamak ve uygulamakla yükümlüdür' hükmü gereğince, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi, hazırlanan bu raporu esas alarak Evsel Katı Atık Tarife ücretlerini belirler. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi, bahse konu mevzuat hükmü gereğince, iş bu tarife raporunu bir bütün olarak reddedemez.

4. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi, bu tarife raporunun tamamını bir bütün olarak kabul etmediği takdirde, Keçiören Belediyesi Tarife Raporunu tekrar görüşebilir. Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde, tarife belirleme, abonelik, sözleşme, teknik altyapı eksiklikleri ve kendi aralarında maliyet ile bölüşüm hesabı yapmayanlar da dahil olmak üzere, gerekli uyumu sağlayamayanlar nedeniyle tarife uygulamasının yapılamaması durumunda, Keçiören Belediyesinin bu tarifeyi kendi

tahakkuk ve tahsilat yöntemleriyle uygulaması yapılacaktır.

5. Büyükşehir Belediye Meclisi, bu tarife raporunun tamamını bir bütün olarak kabul etmediği takdirde, söz konusu ücretlerin tahakkuku, tahsilatı ve uygulanması konusunda Keçiören Belediye meclisine yetki verilmiştir.

5.5. Evsel Katı Atık Sözleşmesi

1. Evsel Katı Atık toplama ve taşıma ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir.

2. 27/10/2010 tarihli, 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tariflerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin "tanımlar" başlıklı 4/m maddesinde ve iş bu raporun Tanımlar başlıklı 1. Bölümün "o" bendinde ücret; "26.05.1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44. maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı Kanunun 87. maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı Kanunun 13. maddesi uyarınca alınan kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri, ifade eder." şeklinde tanımlanmıştır. Aynı Yönetmeliğin "abonelik" başlıklı 10. maddesinde ise; "Atıksu altyapı yönetimlerinin hizmet vermekle yükümlü olduğu tüm gerçek ve tüzel kişilerin abone olması zorunludur", kuralına, "hizmet sözleşmesi" başlıklı 12. maddesinde de; "her bir abone için toplam sistem maliyeti o aboneye verilen veya verilecek hizmete göre hesaplanır. Atıksu altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idareleri hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacak her abone karşılıklı sözleşme yapmakla yükümlüdürler." düzenlemesine yer verilmiştir.

3. Tarife raporuna esas söz konusu ücretlerin Atıksu Altyapı yönetimi ile atık üreticisi arasında abonman sözleşmesiyle kurulan özel hukuk ilişkisi çerçevesinde ve hizmet karşılığında maliyet-kâr esasına göre belirlenen tarifeye dayanılarak alınan bir ücret olduğundan dolayı Atıksu Altyapı yönetimi, su aboneliği işlemlerinin yapılması sürecinde ki abonelik sözleşmelerinin ilgili maddeleri gereğince, katı atık bedelinin alınması için gerekli olan sözleşmeleri yapmış sayılır ve ilave bir sözleşme yapılmasına gerek bulunmamaktadır.

4. Atıksu Altyapı yönetimi ile su aboneliği bulunmayan atık üreticileri, 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan ve bu konuda alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 30 gün içerisinde, Evsel Katı Atık Sözleşmesini yapmayan mükellefler, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.

5. Atıksu Altyapı yönetimi ile su aboneliği bulunmayan atık üreticileri, bu konuda alınan Meclis Kararının ilanına müteakip 30 gün içerisinde Keçiören Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne başvuru yaparak sözleşme yapmaları gerekmektedir.

5.6. Evsel Katı Atık Ücretlendirmesinde Tartım Yöntemine Dayalı Maliyet Hesaplaması

1. Tek başına önemli miktarlarda atık üreten atık üreticilerinin, ürettikleri atığın haftalık dönemlerle tartılması ve tutanağa bağlanması suretiyle atık ücreti alınması yapılabilir.

2. Günlük 1 ton ve üzerinde atık üreten atık üreticileri bulundukları derecelerin 1. Grubunda değerlendirilir ve bunlardan atık bedeli, mümkün olduğu kadar, Bu bölümün 1. Maddesinde belirlenen şekilde, atığın tartılması suretiyle alınır.

3. Bu durumda bir ton atık maliyetine özkaynak değerlendirmesi oranı uygulanmak suretiyle, toplam maliyetin atık üreticisine ait olan kısmının yansıtılması yapılacaktır.

4. Günlük 1 ton ve üzeri evsel katı atık üreten işletme ve kuruluşlardan, 2026 yılı itibarıyla ton başına 1.476,85 ₺ evsel katı atık bedeli tahsil edilecektir. Bu uygulama, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde belirlenen maliyet esaslarına dayanmaktadır. Söz konusu tahsilat işlemi, Belediye Gelirleri Kanunu, Çevre Kanunu, Atık Yönetimi Yönetmeliği ve ilgili yerel düzenlemeler kapsamında, gerçek maliyet esasına göre hesaplanarak gerçekleştirilecektir. Bu doğrultuda, mevcut tarife bedelleri yerine, belediyelerin ve yetkili kurumların atık toplama, taşıma ve bertaraf maliyetlerini esas alan bir hesaplama yöntemi kullanılacaktır. Danıştay'ın yerleşik içtihatları ve mahkeme kararları doğrultusunda, kamu hizmetlerinin finansmanı için yapılan ücret tahsilatlarında "kamu yararı" ve "hizmet karşılığı ilkesi" esas

alınmaktadır. Dolayısıyla, evsel katı atık bedellerinin belirlenmesinde, hizmetin sunulması için yapılan gerçek maliyetler temel alınarak ilgili yönetmeliklere uygun tahsilat yapılacaktır.

5. Kamu idarelerine tarifede yer alan gruplar çerçevesinde evsel katı atık bedeli tahakkuku yapılacaktır.

6. AVM, Sanayi siteleri gibi toplu evsel katı atık bedeli üreten yerlerin içinde yer alan ve ÇTV mükellefiyeti olması nedeniyle iş bu tarife ile kendisine evsel katı atık bedeli tahakkuku yapılan işyerleri için yönetim tarafından topluca ödemeler yapılabilir ve bu ödemelere istinaden diğer evsel katı atık bedelleri terkin edilebilir.

6. TARİFELER

6.1. Konutların Tarifesi

1. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda, konutlar için kullanılacak bölge kotları ve kapsadığı iller yer almaktadır. Buna göre ilimiz 2A bölgesinde yer almaktadır.

2. 2A bölgesinde konutlarda kişi başına günlük 1,15 kg evsel katı atık üretimi söz konusudur. Buna göre, belediye sınırlarımız içinde kişi başı yıllık atık üretimi 419,75 Kg (0,4198 ton/yıl)'dur.

3. 2024 yılı ilçe nüfusu 932.128 kişidir. Bu durumda Kılavuza göre, konutların ürettiği yıllık evsel katı atık miktarı 391.307,33 tondur. Diğer atık üreticilerinin Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz çerçevesinde ürettikleri atıklar bu bölümde yer almaktadır. Kılavuza göre üretilen atık miktarlarının toplanan evsel katı atığa oranlanması sonucunda evsel katı atığın %68,88'sını konutların, kalan %31,12 'ünü ise konut dışı evsel katı atık üreticileri ürettikleri sonucuna ulaşılmaktadır.

4. Bu nedenle net toplam sistem maliyetinin %68,88'sını konut evsel katı atık üreticilerine bu bölümde pay edeceğiz.

5. Konutların katlanması gereken evsel katı atık toplama maliyeti, toplam maliyetin

%68,88'nı oluşturmaktadır. Bu maliyetten konutlar için tahakkuk eden çevre temizlik vergisinin düşülmesi gerekmektedir. Buna göre konutların 2026 mali yılda katlanması gereken evsel katı atık bedeli toplamı;

(TOPLAM MALİYET) x (KONUTLARA AİT ATIK ORANI) - (KONUTLAR İÇİN TAHAKKUK EDEN ÇTV)

Formülü ile hesaplanacaktır. Buna göre konutlardan alınması gereken evsel katı atık bedeli 367.649.538,79 ₺ 'dir. Bu rakamdan, konutlar için tahakkuk eden toplam 100.144.524,40 ₺ tutarındaki ÇTV vergisini

düştüğümüzde konutlardan net 267.505.014,39 ₺ evsel katı atık bedelini ücret olarak alınması gerekmektedir.

6.2. Okul, Yurt, Kreş, Dershane vb. Yerlerin Tarifesi

1. Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, İşyerleri için geliştirilmiş olan çevre temizlik vergisi grupları ile daha sonra bu gruplarla bütünleşik olarak hazırlanmış Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki standartları kullanılmıştır.
2. Çevre temizlik vergisi tebliğinde ilk derecede "Okul, yurt, kreş, dershane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu yuva vb. eğitim öğretim faaliyeti yapılan binalar" yer almaktadır. Bu binalar öğrenci sayısına göre 7 gruba ayrılmıştır.
3. Okul, yurt, kreş, dershane mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlarındaki aktif çevre temizlik vergisi mükellef sayıları ile bu sayıları belirlemek için Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar ve Milli Eğitim Müdürlüğünün internet sitesinden yararlanılmıştır.
4. Devlet okulları Çevre Temizlik Vergisinden muafiyet sağlanmış olması ve kirleten öder ilkesi gereği devlet okulları ve özel okullar ayrı ayrı maliyet hesabı yapılmıştır. Devlet okullarının Çevre Temizlik Vergisi muafiyeti nedeniyle devlet okullarından Grup adına tahakkuk eden Çevre Temizlik Vergisi bulunmamaktadır.
5. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 kişilik bir öğrenci grubuna isabet eden evsel atık miktarı 1,3 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir öğrenciye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: Okullar 1,3/20 = 0,065 ton/yıl olarak dikkate alınmıştır.

Tablo 10: Özel Okul, Yurt, Kreş, Dershane Vb. Yerlerin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	370					**2.712,841**	**1,534**	**1.325,274**
1.1.	5	1.000	751	875,50	0,065	284,538	0,161	139,002
1.2.	4	750	500	625,00	0,065	162,500	0,092	79,384
1.3.	30	499	250	374,50	0,065	730,275	0,413	356,753
1.4.	75	249	100	174,50	0,065	850,688	0,481	415,577
1.5.	88	99	50	74,50	0,065	426,140	0,241	208,178
1.6.	92	49	21	35,00	0,065	209,300	0,118	102,247
1.7.	76	20	0	10,00	0,065	49,400	0,028	24,133

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	1	370	2.183.936,24		
1	1.1.	5	229.063,50	45.812,70	22.906,35
2	1.2.	4	130.818,44	32.704,61	16.352,31
3	1.3.	30	587.898,09	19.596,60	9.798,30
4	1.4.	75	684.834,95	9.131,13	4.565,57
5	1.5.	88	343.058,29	3.898,39	1.949,19
6	1.6.	92	168.494,16	1.831,46	915,73
7	1.7.	76	39.768,81	523,27	261,64

Tablo 11: Devlete Ait Okul, Yurt, Kreş, Dershane Vb. Yerlerin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	205					7.910,468	4,474	3.864,417
1.B1.	86	1.500	751	1.125,50	0,065	4.894,045	2,768	2.390,835
1.B2.	51	750	500	625,00	0,065	2.071,875	1,172	1.012,151
1.B3.	24	499	250	374,50	0,065	584,220	0,330	285,403
1.B4.	28	249	100	174,50	0,065	317,590	0,180	155,149
1.B5.	5	99	50	74,50	0,065	24,213	0,014	11,829
1.B6.	7	49	21	35,00	0,065	15,925	0,009	7,780
1.B7.	4	20	0	10,00	0,065	2,600	0,001	1,270

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	1B	205	6.368.216,09		
0	1.B1.	86	3.939.885,23	45.812,62	22.906,31

0	1.B2.	51	1.667.935,16	32.704,61	16.352,31
0	1.B3.	24	470.318,47	19.596,60	9.798,30

0	1.B4.	28	255.671,57	9.131,13	4.565,56
0	1.B5.	5	19.492,35	3.898,47	1.949,24
0	1.B6.	7	12.820,21	1.831,46	915,73
0	1.B7.	4	2.093,10	523,27	261,64

6.3. Konaklama Tesisleri İle Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Tarifesi

1. Çevre temizlik vergisi tebliğinde ikinci derecede olarak konaklama tesisleri yer almaktadır. Konaklama ve sağlık tesisleri yatak sayısına göre 7 gruba ayrılmıştır.

2. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda konaklama ve sağlık tesisleri için yatak başına birbirinden farklı atık miktarları öngörüldüğü için bu tarifede de ÇTV açısından 2. Derece de birlikte yer alan konaklama ve sağlık tesisleri ayrı ayrı incelenmiştir ve daha sonra ortalamaları alınmıştır.

3. Konaklama tesislerine ilişkin mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar ve ruhsat biriminin kayıtları ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.

4. Hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ilişkin mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.

5. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre konaklama tesislerinde 20 yatak için öngörülen evsel atık miktarı 19,7 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı: 19,7/20=0,985 ton/yıl olarak dikkate alınmıştır.

6. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesisleri için 19 yatak için öngörülen evsel atık miktarı 24,3 ton/yıldır. Bu belirlemeden yola çıkarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı: 24,3/19=1,279 ton/yıl olarak dikkate alınmıştır.

7. Konaklama tesisleri için ortaya çıkan 0,985 ton/yıl ila sağlık tesisleri için ortaya çıkan 1,279 ton/yıl ortalaması alınarak: 1,132 ton/yıl dikkate alınmıştır.

Tablo 12: Konaklama Tesisleri İle Hastaneler Ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	10					350,911	0,198	171,427
2.1.	0	1.000	751	875,50	1,132	0,000	0,000	0,000
2.2.	0	750	500	625,00	1,132	0,000	0,000	0,000
2.3.	0	499	300	399,50	1,132	0,000	0,000	0,000
2.4.	0	299	150	224,50	1,132	0,000	0,000	0,000
2.5.	1	149	50	99,50	1,132	112,631	0,064	55,022
2.6.	5	49	20	34,50	1,132	195,265	0,110	95,391
2.7.	4	19	1	10,00	1,132	43,015	0,024	21,014

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	2	10	282.496,19		
8	2.1.	0	0,00	0,00	0,00
9	2.2.	0	0,00	0,00	0,00
10	2.3.	0	0,00	0,00	0,00
11	2.4.	0	0,00	0,00	0,00
12	2.5.	1	90.672,07	90.672,07	45.336,04
13	2.6.	5	157.195,47	31.439,09	15.719,55
14	2.7.	4	34.628,65	8.657,16	4.328,58

6.4. Her Türlü Yeme, İçme, Eğlence Yerleri İle Marketlerin Tarifesi

1. Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, İşyerleri için geliştirilmiş olan çevre temizlik vergisi grupları ile daha sonra bu gruplara bütünleşik olarak hazırlanmış olan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda yer alan atık standartları

kullanılmış olup ilçedeki marketlerde bu grup içine dahil edilmiştir.

2. Çevre temizlik vergisi tebliğinde üçüncü derece iki gruba ayrılmıştır. Birinci grupta her türlü yeme, içme, eğlence yerleri yer almaktadır. Bu yerler büyüklüklerine göre m2 cinsinden 7 gruba ayrılmıştır.

3. Yeme, içme, eğlence yerleri ile marketlere ilişkin mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtları, ve ruhsat biriminin kayıtları, aktif çevre temizlik

vergisi mükellefleri ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.

4. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre her türlü yeme içme, eğlence yerleri ile marketler için kılavuzda belirtilen referans miktar 50 m2 için 30,6 ton/yıl olduğuna göre 1m2 alan için 30,6/50=0,612 ton/yıl olarak dikkate alınmıştır.

Tablo 13: Yeme, İçme, Eğlence Yerleri İle Marketlerin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	3.672					73.556,586	41,610	35.933,805
3.A1.	1	1.500	1.001	1.250,50	0,612	765,306	0,433	373,867
3.A2.	1	1.000	750	875,00	0,612	535,500	0,303	261,602
3.A3.	1	749	500	624,50	0,612	382,194	0,216	186,709
3.A4.	10	499	250	374,50	0,612	2.291,940	1,297	1.119,657
3.A5.	20	249	100	174,50	0,612	2.135,880	1,208	1.043,418
3.A6.	421	99	50	74,50	0,612	19.195,074	10,858	9.377,162
3.A7.	3.218	49	0	24,50	0,612	48.250,692	27,295	23.571,390

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	3A	3.672	59.215.742,14		
15	3.A1.	1	616.099,32	616.099,32	308.049,66
16	3.A2.	1	431.097,09	431.097,09	215.548,54
17	3.A3.	1	307.680,15	307.680,15	153.840,07
18	3.A4.	10	1.845.095,53	184.509,55	92.254,78
19	3.A5.	20	1.719.461,52	85.973,08	42.986,54
20	3.A6.	421	15.452.736,65	36.704,84	18.352,42

21	3.A7.	3.218	38.843.571,88	12.070,72	6.035,36

6.5. Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerlerin Tarifesi

1. Çevre Temizlik Vergisi Tebliğinde 3B grubunda daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus yerler yer almaktadır. Bu yerler kullanım alanına göre 7 gruba ayrılmıştır.
2. Bu gruba giren mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar, ruhsat biriminin kayıtları ve aktif çevre temizlik vergisi mükellef sayıları ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.
3. Birim başına düşen evsel atık miktarı Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Diğer Ticarethaneler belirtilen referans atık miktarı dikkate alınmıştır. (1,360 / 10 = 1,360 ton/yıl).

Tablo 14: Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerlerin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	17					9.150,080	5,176	4.469,990
3.B1.	4	1.000	701	850,50	1,360	4.626,720	2,617	2.260,242
3.B2.	5	700	250	475,00	1,360	3.230,000	1,827	1.577,917
3.B3.	2	249	150	199,50	1,360	542,640	0,307	265,090
3.B4.	3	149	100	124,50	1,360	507,960	0,287	248,148
3.B5.	2	99	50	74,50	1,360	202,640	0,115	98,994
3.B6.	1	49	10	29,50	1,360	40,120	0,023	19,599
3.B7.	0	9	0	4,50	1,360	00,00	00,00	00,00

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	3B	**17**	**7.366.149,08**		
22	3.B1.	4	3.724.678,83	931.169,71	465.584,85
23	3.B2.	5	2.600.268,14	520.053,63	260.026,81
24	3.B3.	2	436.845,05	218.422,52	109.211,26
25	3.B4.	3	408.926,38	136.308,79	68.154,40
26	3.B5.	2	163.132,61	81.566,31	40.783,15
27	3.B6.	1	32.298,07	32.298,07	16.149,03
28	3.B7.	0	00,00	00,00	00,00

6.6. Sinema, Tiyatro, Vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerlerinin Tarifesi

1. Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, İşyerleri için geliştirilmiş olan çevre temizlik vergisi grupları ile daha sonra bu gruplara bütünleşik olarak hazırlanmış olan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda yer alan atık standartları kullanılmıştır.

2. Çevre Temizlik Vergisi Tebliğinde 4 grubunda Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri yer almaktadır. Bu yerler kullanım alanına göre 7 gruba ayrılmıştır.

3. Bu gruba giren mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar, ruhsat biriminin kayıtları ve aktif çevre temizlik vergisi mükellef sayıları ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır. Yapılan çalışma sonuçlarında ilçemizde bu gruba ait mükellef bulunmadığı için bu gruba ait hesaplama yapılmamıştır.

4. Birim başına düşen evsel atık miktarı Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Bürolar için kılavuzda referans olan katı atık miktarı bu alan için de referans alınmıştır. (10 kişi için 2,5 ton/yıllık ise 2,5/10=0,250 ton/yıldır).

Tablo 15: Sinema Tiyatro Opera Bale Vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerlerinin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	4					1.593,500	0,901	778,455
4.1.	1	5.000	2.001	3.500,50	0,250	875,125	0,495	427,515
4.2.	0	2.000	1.500	1.750,00	0,250	0,000	0,000	0,000
4.3.	2	1.499	1.000	1.249,50	0,250	624,750	0,353	305,202
4.4.	0	999	500	749,50	0,250	0,000	0,000	0,000

4.5.	1	499	250	374,50	0,250	93,625	0,053	45,738
4.6.	0	249	100	174,50	0,250	0,000	0,000	0,000
4.7.	0	99	1	50,00	0,250	0,000	0,000	0,000

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)

	4	4	1.282.825,78		
29	4.1.	1	704.507,63	704.507,63	352.253,82
30	4.2.	0	0,00	0,00	0,00
31	4.3.	2	502.946,60	251.473,30	125.736,65
32	4.4.	0	0,00	0,00	0,00
33	4.5.	1	75.371,55	75.371,55	37.685,77
34	4.6.	0	0,00	0,00	0,00
35	4.7.	0	0,00	0,00	0,00

6.7. Yukarıdaki Grupların Hiçbiri İçinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari Ve Meslek Kuruluşlarının Tarifesi

1. Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, İşyerleri için geliştirilmiş olan çevre temizlik vergisi grupları ile daha sonra bu gruplara bütünleşik olarak hazırlanmış olan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda yer alan atık standartları kullanılmıştır.

2. Çevre temizlik vergisi tebliğin beşinci grubunda yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan Diğer Ticari, Sınai, Mesleki Kuruluşlar yer almaktadır. Bu yerler personel sayısına göre 7 gruba ayrılmıştır.

3. Bu gruba giren mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar ve ruhsat biriminin kayıtları ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.

4. Gruplara göre Fabrikalar, Ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetlerde bulunanlar ile bunların dışında kalan yerlerin personel sayıları ortalamaları alınarak, bulunan tutar gruptaki işyeri sayısı ve birim başına düşen atık miktarı ile çarpılmak yoluyla evsel atık miktarı hesaplanmıştır. Birim başına düşen evsel atık miktarı Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Diğer Ticarethaneler için kılavuzda referans olan katı atık miktarı bu alan için de referans alınmıştır. (Kılavuzda diğer ticarethaneler için referans 10 personel için 13,6 ton/yıl atık miktarı ise 1 personel için 13,6/10=1,360 ton atık miktarı).

Tablo 16: Ticari, Sınai, Zirai Ve Mesleki Faaliyetlerde Bulunanlar İle Bunların Dışında Kalan Yerlerin Tarifesi

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	12.267					79.199,525	44,802	38.690,489
5.A1.	0	500	301	400,50	3,650	0,000	0,000	0,000

5.A2.	0	300	200	250,00	3,650	0,000	0,000	0,000
5.A3.	1	199	100	149,50	3,650	545,675	0,309	266,573
5.A4.	5	99	50	74,50	3,650	1.359,625	0,769	664,203
5.A5.	10	49	10	29,50	3,650	1.076,750	0,609	526,013
5.A6.	501	9	4	6,50	3,650	11.886,225	6,724	5.806,649
5.A7.	11.750	3	1	2,00	3,650	64.331,250	36,391	31.427,051

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	5A	12.267	63.758.514,42		
36	5.A1.	0	0,00	0,00	0,00
37	5.A2.	0	0,00	0,00	0,00
38	5.A3.	1	439.288,33	439.288,33	219.644,17
39	5.A4.	5	1.094.547,85	218.909,57	109.454,79
40	5.A5.	10	866.823,13	86.682,31	43.341,16
41	5.A6.	501	9.568.845,88	19.099,49	9.549,75
42	5.A7.	11.750	51.789.009,23	4.407,58	2.203,79

6.8. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Kapalı Alan) - (Sanayi)

1. Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, İşyerleri için geliştirilmiş olan çevre temizlik vergisi grupları ile daha sonra bu gruplara bütünleşik olarak hazırlanmış olan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda yer alan atık standartları kullanılmıştır.
2. Çevre temizlik vergisi tebliğin beşinci grubunda yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan Diğer Ticari, Sınai, Mesleki Kuruluşlar yer almaktadır. Bu yerler personel sayısına göre 7 gruba ayrılmıştır.
3. Bu gruba giren mükellef sayılarının hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlar ve ruhsat biriminin kayıtları ile bu sayıları belirlemek için yaptığımız harici yazışma sonuçlarından yararlanılmıştır.

4. Gruplara göre Sanayi yerleri personel sayıları ortalamaları alınarak, bulunan tutar gruptaki işyeri sayısı ve birim başına düşen atık miktarı ile çarpılmak yoluyla evsel atık miktarı hesaplanmıştır. Birim başına düşen evsel atık miktarı Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Sanayi için kılavuzda referans olan katı atık miktarı bu alan için de referans alınmıştır. (Kılavuzda Sanayiler için referans değeri 25 personel için 91,3 ton/yıl atık miktarı ise 1 personel için 91,3/25=3,650 ton/yıldır.).

Tablo 17: Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Kapalı Alan) - (Sanayi)

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)
	6					**262,944**	**0,149**	**128,453**
5.B1.	0	1.500	1.001	1.250,50	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B2.	0	1.000	500	750,00	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B3.	0	499	200	349,50	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B4.	0	199	100	149,50	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B5.	0	99	50	74,50	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B6.	0	49	25	37,00	3,650	0,000	0,000	0,000
5.B7.	6	24	0	12,00	3,650	262,944	0,149	128,453

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
	5B	**6**	**211.679,54**		
43	5.B1.	0	0,00	0,00	0,00
44	5.B2.	0	0,00	0,00	0,00
45	5.B3.	0	0,00	0,00	0,00
46	5.B4.	0	0,00	0,00	0,00
47	5.B5.	0	0,00	0,00	0,00
48	5.B6.	0	0,00	0,00	0,00
49	5.B7.	6	211.679,54	35.279,92	17.639,96

6.9. Yukarıdaki Gruplar İçinde Yer Almayan Kamu Kurumlarının Tarifesi

1. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 kişilik bir personel grubuna isabet eden evsel atık miktarı 11,8 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: 11,8/20=0,590 ton/yıl olur.

Tablo 18: Yukarıdaki Gruplar İçinde Değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (Personel Sayısı) - (Kamu Binaları)

ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Üst Sınır	Alt Sınır	Dikkate Alınan Değer	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı	Kılavuza Göre (Konut Hariç) Toplam Atık İçindeki Oranı (%)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (Ton)

	110					**2.039,925**	**1,154**	**996,543**
6.1.	0	1.000	501	750,50	0,590	0,000	0,000	0,000
6.2.	0	500	250	375,00	0,590	0,000	0,000	0,000
6.3.	6	249	100	174,50	0,590	617,730	0,349	301,773
6.4.	16	99	50	74,50	0,590	703,280	0,398	343,566
6.5.	13	49	20	34,50	0,590	264,615	0,150	129,270
6.6.	62	19	5	12,00	0,590	438,960	0,248	214,440
6.7.	13	4	0	2,00	0,590	15,340	0,009	7,494

S. No	ÇTV Grup Derece	Mükellef Sayısı	Net Alınması Gereken Maliyet (₺)	Mükellefe Düşen Evsel Katı Atık Bedeli (₺)	Taksit Tutarı (₺)
		110	**1.642.214,23**		
50	6.1.	0	0,00	0	0,00
51	6.2.	0	0,00	0	0,00
52	6.3.	6	497.295,24	82.882,54	41.441,27
53	6.4.	16	566.166,12	35.385,38	17.692,69
54	6.5.	13	213.024,75	16.386,52	8.193,26
55	6.6.	62	353.378,86	5.699,66	2.849,83
56	6.7.	13	12.349,26	949,94	474,97

7. FATURALAMA, MUHASEBELEŞTİRME VE VATANDAŞIN BİLGİLENDİRME İLKELERİ

7.1. Faturalama İlkeleri

Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin ücretlendirme, konutlarda düzenli olarak su faturaları üzerinden tahsil edilecektir. Ancak konut dışı alanlarda, atık üretim miktarının su tüketimiyle doğrudan ilişkilendirilememesi ve bu durumun su faturası ile atık ücretleri arasında dengesizlik oluşturması gibi nedenlerle, Keçiören Belediyesi, evsel katı atık ücretlerini Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) ile birlikte tahsil etme yetkisine sahiptir. Bu uygulama, hizmet maliyetlerinin adil bir şekilde dağıtılmasını ve farklı atık üretim düzeylerine sahip alanlarda daha etkin bir ücretlendirme yapılmasını sağlamayı amaçlamaktadır.

Konutlarda Evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları/tahsilat makbuzları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,
- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.
- Su ücreti içinde katı atık ücreti ödemeyen katı atık mükellefleri, tarifede yer alan katı atık ücretlerini en geç belirlenen son ödeme tarihine kadar, Keçiören Belediyesi veznesine ya da belediyece yetkilendirilmiş olan yüklenici hesaplarına ödeyecektir.

7.2. Muhasebeleştirme İlkeleri

1. Bütçeleme ve Muhasebeleştirme işlemleri Tahakkuk Esaslı Muhasebe ve Bütçeleme sistemine uygun olarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ve Tam Maliyet Muhasebesine göre yürütülecektir.

2. Bu raporda yer alan tarifeler nedeniyle elde edilen gelirler sadece Katı Atık toplama ve taşıma maliyetlerde kullanılması yasal zorunluluktur. Bu nedenle gelecek yılın Evsel Atık Tarifesine konu giderler ve giderleştirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir. Tarife hazırlama döneminde faturalandırma ve tahsilat sürecini yürüten birimler ile bu hizmetin yerine getirilmesinden sorumlu ana birimin kullanmış olduğu hizmet binasına ait

bakım, onarım, elektrik, su giderleri ödemelerine ilişkin bilgiler ilgili birimlerden alınacak, sistem maliyeti buna göre hesaplanacaktır.

3. Bu tarife kapsamında elde edilen gelirler şartlı bir gelir olmasından dolayı tahakkuk esaslı muhasebe hesap planında ve bütçe gelir kodunda takip edilecek ve kaydedilecektir.

4. Atıksu altyapı yönetimi, tahsil ettiği evsel katı atık bedelini şarta bağlı bir gelir olduğu için hiçbir kesintiye tabi tutamaz, mahsup yapamaz ve en geç tahsilatın yapıldığı ay sonunda Keçiören Belediye Başkanlığına göndermekle yükümlüdür.

5. Konut dışı yerlerden evsel katı atık ücreti tahsilatının ihale ile bir başka yükleniciye yaptırılmasına karar verilmesi durumunda, toplam tahakkuk miktarı belediye gelir hesaplarına tek kalemde kaydedilecek ve buradan yapılan tahsilatlar düşülecektir. Tahakkuk detaylarını mükellef bazında yüklenici takip edecek ve bilgi amaçlı belediyeye aylık dönemlerle sunacaktır.

7.3. Vatandaşın Bilgilendirilmesi İlkeleri

"*2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır."* Hükmü gereğince;

Rapor taslağı, belediyenin duyuru araçlarında ve web sitesinde yayımlanacaktır. Halkın ve ilgili kuruluşların görüş ve önerilerini iletebilmeleri için aşağıda belirtilen mail adresi üzerinden geri bildirim alınacaktır.

Görüş ve Öneriler için Eposta Adresi: katiatik@kecioren.bel.tr

8. SONUÇ VE DEĞERLENDİRME

1. **Bu rapor,** 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesi ile 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun'un 9. maddesine dayanılarak hazırlanan **Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik** ile bu yönetmeliğin 6. maddesine göre çıkarılan **Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz**da belirtilen ilke ve yöntemlere uygun olarak oluşturulmuştur. Raporda, kılavuzda belirtilen yöntemler doğrultusunda evsel katı atık miktarlarına isabet eden tüm maliyetler, yüklenici grupları arasında adil ve dengeli bir şekilde dağıtılarak şeffaf bir maliyet yansıtımı sağlanmıştır.
2. **Mükellef grupları itibariyle belirlenen tarifeler ve taksit tutarları,** kılavuzda yer alan usul ve esaslar doğrultusunda hesaplanmış olup, tarifeler belirlenen sürelerde geçerli olacak şekilde uygulanacaktır. Tarifelerin uygulanmasında şeffaflık ve adil maliyet paylaşımı önceliklendirilmiştir.
3. **Rapora esas alınan iş yeri sayıları ve tipleri,** çevre temizlik vergisi tahakkuk listelerine göre belirlenmiştir. Çevre temizlik vergisinden muaf tutulan kurumlar dahi, evsel katı atık tarifesi uygulamalarına dahil edilmiştir ve bu tarifeden muaf değillerdir. Bu, çevresel sürdürülebilirlik hedefleri doğrultusunda maliyetlerin adil dağılımını sağlamak amacıyla yapılmıştır.
4. **Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) gruplarında yer alan işyerleri ile konutlara ilişkin tarifeler,** toplu olarak aşağıda sunulmuştur. Bu tarifeler, mükelleflerin sınıflandırılması ve yükümlülükleri dikkate alınarak adil ve dengeli bir şekilde düzenlenmiştir.

KAYNAKLAR

- **Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz:**

  Evsel katı atık tarifelerinin doğru ve adil bir şekilde belirlenmesi için yöntemler, maliyet analizi, hesaplama yöntemleri ve uygulama esaslarını içeren temel rehber niteliğindedir.

- **Çevre Temizlik Vergisine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı:**

  Belediyeler tarafından sunulan temizlik hizmetleri için vatandaşlardan alınan çevre temizlik vergisinin uygulanmasına yönelik çerçeveyi belirleyen karardır. Verginin kapsamı, tahsilat şekli ve ilgili usulleri içerir.

- **Belediye Gelirleri Kanunun Harcamalara Katılma Payları ile İlgili Hükümlerinin Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik:**

  Belediyelerin çeşitli harcamalara katılma payları ile ilgili usul ve esasları düzenler ve bu payların hesaplanması, tahsili ve uygulama kriterlerini açıklar.

- **Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği:**

  Belediye gelirleri ile ilgili genel hükümler ve uygulama esaslarını açıklayan, yerel yönetimlerin gelir kaynaklarını daha verimli bir şekilde yönetmelerine yardımcı olan tebliğdir.

- **Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği:**

  Belediyelerin bütçe hazırlama, uygulama ve muhasebe işlemlerinin nasıl gerçekleştirileceğine dair kapsamlı bir yönetmelik olup, yerel yönetimlerin mali yönetim süreçlerini düzenler.

- **Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik:**

  Atıksu altyapı sistemleri ve evsel katı atık bertaraf tesisleri için tarife belirleme süreçlerine yönelik kriterleri ve uygulama esaslarını belirler.

- **Atık Yönetimi Yönetmeliği:**

  Atıkların toplanması, taşınması, geri kazanımı ve bertarafına dair süreçleri, çevresel koruma ve kaynak verimliliğini hedefleyen

uygulama esaslarını kapsar.

- **644 Sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname:**

  Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın teşkilat yapısı ve görev tanımlarına dair hükümleri içeren, bakanlığın yetki ve sorumluluklarını belirleyen kanundur.

- **5393 Sayılı Belediye Kanunu ve İkincil Mevzuatları:**
  Belediyelerin görev, yetki ve sorumluluklarını belirleyen temel kanun olup, yerel yönetimlerin işleyişine yönelik düzenlemeleri içerir.

- **4856 Sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun:**

  Bakanlığın teşkilat yapısını ve görevlerini belirleyen kanundur ve çevre yönetimi ile şehir planlama süreçlerinin düzenlenmesine yöneliktir.

- **2872 Sayılı Çevre Kanunu:**

  Çevrenin korunmasına yönelik temel düzenlemeleri içeren kanundur ve çevresel sürdürülebilirlik ile ilgili yükümlülükleri kapsar.

- **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve İkincil Mevzuatları:**

  Belediyelerin çeşitli gelir kalemleri ve bu gelirlerin tahsili ile ilgili hükümleri içeren temel mevzuattır.

- **213 Sayılı Vergi Usul Kanunu:**

  Vergi tahakkuku, tahsili ve genel usul hükümlerini içeren kanun olup, belediyelerin vergi işlemleri için de geçerli olan düzenlemeleri kapsar.

- **1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu:**

  Emlak vergisinin uygulanmasına yönelik hükümleri belirler ve belediyelerin emlak vergisi tahsilatında uyması gereken esasları kapsar.

İLGİLİ MEVZUAT

1. 2709 sayılı Türkiye Cumhuriyeti Anayasası;

1.1. Sağlık hizmetleri ve çevrenin korunması başlıklı 56. maddesinde;
"Çevreyi geliştirmek, çevre sağlığını korumak ve çevre kirlenmesini önlemek Devletin ve vatandaşların ödevidir."

1.2. Dilekçe, bilgi edinme ve kamu denetçisine başvurma hakkı başlıklı 74. maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarında;
"Herkes, bilgi edinme ve kamu denetçisine başvurma hakkına sahiptir. Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına bağlı olarak kurulan Kamu Denetçiliği Kurumu idarenin işleyişiyle ilgili şikâyetleri inceler."

2. 6328 sayılı Kamu Denetçiliği Kurumu Kanunu 2.1. Kurumun görevi başlıklı 5. maddesinin birinci fıkrasında;
"Kurum, idarenin işleyişi ile ilgili şikâyet üzerine, idarenin her türlü eylem ve işlemleri ile tutum ve davranışlarını; insan haklarına dayalı adalet anlayışı içinde, hukuka ve hakkaniyete uygunluk yönlerinden incelemek, araştırmak ve idareye önerilerde bulunmakla görevlidir."

3. 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun 3.1. Kanunun şümulü başlıklı 1. maddesinde;
"Devlete, vilayet hususi idarelerine ve belediyelere ait vergi, resim, harç, ceza tahkik ve takiplerine ait muhakeme masrafı, vergi cezası, para cezası gibi asli, gecikme zammı, faiz gibi fer'i amme alacakları ve aynı idarelerin akitten, haksız fiil ve haksız iktisaptan doğanlar dışında kalan ve amme hizmetleri tatbikatından mütevellit olan diğer alacakları ile bunların takip masrafları hakkında bu kanun hükümleri tatbik olunur."

4. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 4.1. Ücrete tabi işler başlıklı 97. maddesinde; *"Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir."*

5. **5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu 5.1. Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları** başlıklı 7. maddesinin birinci fıkrası (i) bendinde; ***"...büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek; sanayi ve tıbbî atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak,***

işletmek veya işlettirmek; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak..."

6. **5393 sayılı Belediye Kanunu 6.1. Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinde;**

- **d)** ***Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.***

- **g)** Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

7. **2872 sayılı Çevre Kanunu 7.1. İzin alma, arıtma ve bertaraf etme yükümlülüğü**
   başlıklı 11. maddesinde;
   "...Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."

8. **Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifeler Yönetmeliği**

8.1. **Tanımlar** başlıklı 4. maddesinde;

- ***Abone:*** *Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişi.*

- ***Atık üreticisi:*** *Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işleme, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi.*

- ***Atık sahibi:*** *Atık üreticisini veya atığın sahibi olan gerçek ve tüzel*

kişileri,

- **Evsel katı atık idareleri:** Büyükşehir belediyelerini, diğer belediyeleri ve belediye birliklerini,
- **Kirleten:** Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- **Kirleten öder ilkesi:** Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler tarafından karşılanacağını ifade eder.

8.2. **Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri** başlıklı 8. maddesinde;

- **Evsel katı atık hizmetlerini vermek veya verdirmek.**
- **Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek.**
- **Evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlüdür.**

8.3. **Abonelerin ve atık üreticilerinin yükümlülükleri başlıklı 9 uncu maddesinde;** ***"a) İlgili kurumlarca bu Yönetmelikteki esaslara uygun olarak belirlenen tarifelere göre faturalanan atıksu ve evsel katı atık ücretlerini ödemekle, b) Atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri tarafından talep edildiği takdirde denetim amacıyla yapılan ölçümlerin masraflarını karşılamakla,..."yükümlüdürler.***

8.4.**Hizmet Sözleşmesi** başlıklı 12. maddesinde;

"Her bir abone için toplam sistem maliyeti, o aboneye verilen veya verilecek hizmete göre hesaplanır. Atıksu altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idareleri hizmetten yararlanan her abone ile karşılıklı sözleşme yapmakla yükümlüdür."

EKLER

Ek 1: Atık Yönetimi Yönetmeliği

- Atıkların yönetimi, toplanması, taşınması, geri kazanımı ve bertarafı ile ilgili usul ve esasları belirleyen temel yönetmeliktir. Bu yönetmelik, sürdürülebilir atık yönetimi hedefleri doğrultusunda çevresel koruma ve kaynak verimliliğini artırmayı amaçlar.

Ek 2: Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık BertarafTesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik

- Bu yönetmelik, atıksu altyapı sistemleri ve evsel katı atık bertaraf tesisleri için tarife belirleme sürecinde uyulması gereken kriterleri düzenler. Kullanıcılar arasında adil ve dengeli maliyet paylaşımını sağlamak amacıyla hazırlanmıştır.

Ek 3: Çevre Temizlik Vergisine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı

- Çevre Temizlik Vergisi'nin uygulanması ve tahsiline ilişkin esasları belirleyen bu karar, belediyeler tarafından sunulan temizlik hizmetlerine katkı sağlamak amacıyla alınır ve vergilendirmenin temel çerçevesini çizer.

Ek 4: Evsel Katı Atık Sözleşmesi

- Evsel katı atık hizmetleri sunan kurumlarla hizmet alan kullanıcılar arasında imzalanan sözleşmeleri içerir. Sözleşmede tarafların hak ve sorumlulukları, hizmet şartları ve ödeme koşulları gibi detaylar yer alır.

Ek 5: Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz

- **Evsel katı atık tarifelerinin adil ve etkili bir şekilde belirlenmesine yönelik olarak hazırlanan kılavuz, tarife hesaplama yöntemleri, maliyet analizi ve uygulama esaslarına dair kapsamlı bilgi sunar. Bu kılavuz, yerel yönetimlerin tarife belirleme sürecinde rehberlik görevi**

27.10.2010 tarih, 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertafaf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği kapsamında öneri raporu hazırlamak üzere 27.10.2025 tarih ve 1702988 sayılı Başkanlık Olur'u ile oluşturulan komisyon tarafından 28.10.2025 tarihinde tanzim olunan öneri raporu Belediye Meclisimizin 07.11.2025 tarih ve 596 sayılı kararı ile onaylanarak Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilen Keçiören Belediyesi 2026 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Öneri Raporu, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 12.12.2025 tarih ve 1929 sayılı Meclis Kararı ile Belediyemize iade edilmiştir. Anılan meclis kararı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 19.12.2025 tarih ve 2041376 sayılı üst yazısı ile belediyemize gönderilmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12.12.2025 tarih ve 1929 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda, 02.01.2026 tarih ve 1751655 sayılı Başkanlık Olur'u ile Belediye Meclisine sunulan 2026 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Öneri Raporu, Keçiören Belediyesi Belediye Meclisinin 08.01.2026 tarih ve 65 Nolu Kararı ile "2026 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Öneri Raporu'nun tekrar değerlendirilmek üzere müdürlüğe iadesi" iade edilmiştir. 27.10.2025 tarih ve 1702988 sayılı Başkanlık Olur'u ile

oluşturulan komisyon tarafından 02.02.2026 tarihinde yeniden değerlendirme yapılarak hazırlanan iş bu 2026 Yılı Evsel Katı Atık Öneri Raporu 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 4.Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 6.ve 18. Maddeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda değerlendirme ve takdiri Belediye Meclisimize ait olmak üzere sunulmuştur.

KOMİSYON

Av. Tuğba KOÇAK — **Merve YAVUZ** — **Abdullah YÖN**

Çevre Mühendisi — **Teknisyen**

Üye — **Üye** — **Üye**

Ali KILIÇ — **Osman TÜRKAN** — **Osmannuri ÇAVĞA**

Temizlik İşleri Müdür V. — **Mali Hizmetler Müdürü** — **Memur**

Başkan — **Üye** — **Üye**