

T.C.
KEÇİÖREN BELEDİYESİ
Belediye Meclisi

Karar: 381

02/08/2021

K A R A R

Meclis Başkanı Turgut ALTINOK'un "Keçiören Belediyesi Yapı Kayıt Belgesi Uygulama Yönetmeliği" hakkındaki teklifi Belediye Meclisimizin 02.08.2021 tarihli toplantısında okundu.

Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 17.07.2021 tarih ve 2200 sayılı yazısı gereğince;

"İlçemiz, Mahallelerinde;03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16 ncı maddesi kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca "İmar Barışı" olarak uygulamaya koyulan ve 06.06.2018 tarih 30443 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Yapı Kayıt Belgesi'ne ilişkin Keçiören Belediyesi mülkiyetindeki tam ve hisseli özel konut parselleri taşınmazların, Yapı Kayıt Belgesi sahiplerine satışına ait usul ve esasları belirleyen: "**Yapı Kayıt Belgesi Uygulama Yönetmeliği**" hazırlanarak Belediyemiz Meclisince görüşülerek bir karar alınmak üzere sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 3194 sayılı İmar Kanunu 16 ncı maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi verilen, hak sahipliği taşıyan şahıslara, Belediyemiz mülkiyetindeki arsa vasıflı taşınmazlar; tam ve hisseli konut parsellerinden, hisse satışına ilişkin ekte sunulan Taslak "**Yapı Kayıt Belgesi Uygulama Yönetmeliği'nin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi "m" bendi gereğince yürürlüğe girebilmesi için Belediye Meclisi'nce, görüşülerek karara bağlanmasını "OLUR" larınıza arz ederim**" Denilmekte olup,

Meclis Başkanı Turgut ALTINOK'un, konunun Komisyona gönderilmeden direkt görüşülüp karara bağlanmasını talep eden şifahi önergesinin kabulü üzerine konuya ilişkin görüşmelerde;

Emlak İstimlak Müdürlüğünce hazırlanan taslak "Keçiören Belediye Başkanlığı Yapı Kayıt Belgesi Uygulama Yönetmeliği" 5393 Sayılı Belediye Kanunu hükümlerine göre Belediye Meclisimizce görüşülerek, yazı ekindeki şekli ile kabulüne ve 3011 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun uyarınca mahallinde çıkan gazete veya diğer yayın yolları ile ilan edilerek yürürlüğe girmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda aynen ve oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Turgut ALTINOK

KATİP

Serdal GÜMÜŞ

KATİP

Özlem GÜRBÜZ

ASLI GIBİDİR